

Investicijų plano rengėjas Vytautas VALEIKA

Algirdo g. 9-15, Vilnius; vytautas810@gmail.com; tel.: 8-655 17326; individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 487897



DAUGIABUČIO NAMO DRUSKININKŲ G. 8, PALANGA ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) INVESTICIJŲ PLANAS

Sudarytas: 2020 m. gruodžio mėn.

Koreguotas: 2022 m. gegužės mėn.

VILNIUS

Investicijų plano rengimo vadovas:

Vytautas VALEIKA, kv. atestatas Nr. 0393, išduotas 2012 03 14;

investicijų planų rengėjo pažymėjimas Nr. INV 0036, išduotas 2015 03 17.

(parašas, vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba diplomo išdavimo data, numeris)

Rengėjas:

Vytautas VALEIKA, kv. atestatas Nr. 0393, išduotas 2012 03 14;

investicijų planų rengėjo pažymėjimas Nr. INV 0036, išduotas 2015 03 17.

(parašas, vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba diplomo išdavimo data, numeris)

Užsakovas:

Palangos komunalinis ūkis, UAB

(žyma "pritariu", juridinio asmens pavadinimas, vadovo vardas, pavardė, parašas, data)

Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojas:

(juridinio asmens pavadinimas, vadovo vardas, pavardė, parašas, data)

Suderinta:

Palangos miesto savivaldybės administracija

(atstovo pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra

(atstovo pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

5. Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės

1 paketas

4.1 lentelė

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai - energiniai rodikliai		Darbų kiekis (m ² , m, vnt., kompl., butas)	Įkainis, Eur	Skaičiuojamoji kaina, Eur
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.**	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m ² K) ir (ar) kiti rodikliai*			
1	2	3	4	5	6	7
5.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės:					
5.1.1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas	Renovuojamas, automatizuojamas esamas šilumos punktas.		kompl. 1,00	14601,00	14601,00
5.1.4.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)	Numatoma pastate pakeisti magistralinius šildymo sistemos vamzdynus ir stovus naujais (vienvamzdė šildymo sistema keičiama į dvivamzdę šildymo sistemą). Keičiant vamzdynus, pakeičiama visa reikalinga uždaroji armatūra. Vamzdžių tipas ir diametras parenkamas techniniame darbo projekte. Magistralinio vamzdyno ilgis ~240,0 m; stovų ilgis ~930,0 m.		m 240,00 930,00	22,39 23,16	5373,60 21538,80
		Šildymo sistemos stovuose įrengiami automatiniai balansiniai ventiliai, kurie užtikrina hidraulinį šilumnešio režimą stovuose, nepriklausomai nuo šildymo prietaisų termostatinų ventilių reguliavimo. Ant paduodamo šilumnešio vamzdynų montuojami balansavimo / uždarymo ventiliai, o ant grįžtamo šilumnešio vamzdynų montuojami slėgio perkryčio reguliatoriai, palaikantys		vnt. 20,00	217,17	4343,40

		pastovų slėgio perkrytį. Ventiliai sujungiami impulsiniais vamzdeliais. Balansinių ventilių kiekis ~20 vnt.				
		Butuose prie radiatorių montuojami termostatiniai ventiliai su išankstiniu nustatymu ir termostatiniais elementais, kurių gamyklinis nustatymas yra nuo 16°C temperatūros. Tikslėnei šilumos apskaitai įvertinti prie radiatorių montuojami šilumos dalikliai - indikatoriai bei įrengiama reikalinga techninė ir programinė įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Termostatinių ventilių skaičius ~111 vnt.; šilumos nuskaitymo daliklių skaičius ~108 vnt.		vnt. 111,00 108,00	121,43 129,19	13478,73 13952,52
		Numatoma pakeisti radiatorius. Radiatorių tipas, galingumas parenkamas techniniame darbo projekte. Radiatorių skaičius ~111 vnt.		vnt. 111,00	96,89	10754,79
5.1.5.	karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas	Karšto vandens tiekimo sistemoje įrengiami termobalansiniai cirkuliacijos ventiliai su dezinfekcijos moduliu ir termometru, vienodos karšto vandens temperatūros palaikymui visuose stovuose. Karšto vandens paskirstymo sistemoje esami ventiliai keičiami naujais, rutuliniais. Karšto vandens sistemos balansinių ventilių kiekis ~8 vnt.		vnt. 8,00	217,17	1737,36
		Numatoma pakeisti magistralinius karšto vandens sistemos vamzdynus ir stovus. Keičiant vamzdynus, pakeičiama visa reikalinga uždarojoji armatūra. Vamzdžių tipas ir diametras parenkamas techniniame darbo projekte. Magistralinio vamzdyno ilgis ~130,0 m; stovų ilgis ~350,0 m.		m 130,00 350,00	28,75 55,28	3737,50 19348,00
		Keičiami rankšluosčių džiovintuvai. Rankšluosčių džiovintuvų skaičius ~33,0 vnt.		vnt. 33,00	75,48	2490,84

5.1.3.	atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas	Fotovoltinių saulės modulių jėgainės įrengimas ant pastato plokščio stogo bendrojo naudojimo patalpų apšvietimui.		kW 5,00	5553,79	27768,95
5.1.6.	natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas	Išvalomi ir dezinfekuojami ventiliacijos kanalai, sutvarkomi ventiliacijos kaminais.		butas 33,00	108,64	3585,12
		Numatoma įrengti vėjo turbinas ant ventiliacijos kaminių.		vnt. 33,00	196,96	6499,68
5.1.11.	sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas	Stogas šiltinamas ant esamos dangos termoizoliaciniu sluoksniu ir įrengiama nauja ruloninė danga. Reikalingas stogo elementų remontas, atnaujinimas, sutvarkymas. Atstatomi apskardinimai, žaibosaugos sistema. Stogo plotas ~676,2 m ² .	0,16	m ² 676,20	113,25	76579,65
		Keičiami lietaus nuotekų magistraliniai vamzdynai (~40,0 m), stovai (~45,0 m). Magistraliniai vamzdynai keičiami iki pirmo šulinio.		m 40,00 45,00	47,47 35,20	1898,80 1584,00
5.1.12.	išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą	Numatomas sienų šiltinimas termoizoliaciniu sluoksniu, įrengiant tinkuojamą fasadą. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu. Fasado sienų plotas ~1553,7 m ² . Žiūr. priedą Nr. 4.	0,20	m ² 1553,70	104,03	161631,41
		Balkonų ir lodžijų vidaus sienos šiltinamos termoizoliaciniu sluoksniu, įrengiant tinkuojamą fasadą. Balkonų ir lodžijų vidaus sienų plotas ~683,4 m ² . Žiūr. priedą Nr. 4.	0,30	m ² 683,40	92,14	62968,48
5.1.13.	cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą	Numatomas cokolio šiltinimas termoizoliaciniu sluoksniu, (įgilinant ne mažiau 0,60 m) ir įrengti požeminės dalies hidroizoliaciją visai pamato konstrukcijai, antžeminė dalis aptaisoma apdailos plytelėmis. Antžeminės cokolio dalies plotas ~196,2 m ² ,	0,25	m ² 196,20 107,50	140,81 94,85	27626,92 10196,38

		požeminės cokolio dalies plotas ~107,5 m ² . Žiūr. priedą Nr. 4.				
5.1.14.	nuogrindos sutvarkymas	Izoliavus cokolį, būtina tinkamai įrengti aplink visą pastatą nuogrindą. Nuogrindos plotas ~89,6 m ² .		m ² 89,60	31,01	2778,50
5.1.15.	balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Numatoma įstiklinti balkonų ir lodžijas naujo profilio PVC konstrukcijomis pagal vieningą projektą, stiklinant nuo grindų iki lubų. Balkonų ir lodžijų stiklinimo profiliai, tipas ir dalinimas, jų konstrukcija parenkami techninio darbo projekto metu. Įstiklinimo plotas ~433,16 m ² .	1,10	m ² 433,16	170,73	73953,41
5.1.16.	bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)	Seni mediniai langai keičiami naujais PVC profilių gaminiais. Rūsio langų plotas ~11,52 m ² ; laiptinių langų plotas ~62,04 m ² .	1,10	m ² 11,52 62,04	242,18 242,18	2789,91 15024,85
5.1.17.	bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)	Numatoma pakeisti laiptinių, rūsio duris metalinėmis durimis. Metalinių durų plotas ~18,36 m ² .	1,60	m ² 18,36	424,14	7787,21
		Numatoma pakeisti senas tambūrų duris naujomis plastikinėmis durimis. Plastikinių durų plotas ~8,19 m ² .	1,60	m ² 8,19	298,01	2440,70
5.1.22.	bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)	Numatoma pakeisti laiptinių elektros instaliaciją. Laiptinių skaičius 3 vnt.		vnt. 3,00	370,42	1111,26
		Numatoma pakeisti rūsio elektros instaliaciją. Rūsio plotas ~456,76 m ² .		m ² 456,76	14,88	6796,59
	VISO (Eur be PVM) PVM 21% VISO (Eur su PVM)					604378,35 126919,45 731297,80
5.2.	Kitos priemonės:					
5.2.2.	geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas	Numatoma pakeisti geriamojo vandens magistralinius vamzdynus ir stovus. Keičiama visa rei-		m 65,00	30,27	1967,55

		kalinga uždaromoji armatūra. Magistralinių vamzdynų ilgis ~65,0 m; stovų ilgis ~180,0 m.		180,00	48,55	8739,00
5.2.3.	buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas	Numatoma pakeisti buitinių nuotekų magistralinius vamzdynus ir stovus iki butų sanitariinių mazgų. Įrengiamos pravalos, atliekami kiti būtini darbai. Magistraliniai vamzdynai (~110,0 m) keičiami iki pirmo šulinio; stovų ilgis ~190,0 m.		m 110,00 190,00	60,41 35,54	6645,10 6752,60
	VISO (Eur be PVM) PVM 21% VISO (Eur su PVM)					24104,25 5061,89 29166,14
5.3.	kitų priemonių lyginamoji dalis nuo bendros investicijų sumos, procentais			%		3,84

* Atitvarų šilumos perdavimo koeficiento U (W/m^2K) vertės turi būti ne didesnės už nurodytąsias statybos techniniame reglamente STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas".

** Aprašant išorinių sienų ir cokolio šiltinimo priemonę, nurodoma, kad išorinių sienų ir cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus.

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai - energiniai rodikliai		Darbų kiekis (m ² , m, vnt., kompl., butas)	Įkainis, Eur	Skaičiuojamoji kaina, Eur
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.**	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m ² K) ir (ar) kiti rodikliai*			
1	2	3	4	5	6	7
5.1.	Ėnergijos efektyvumą didinančios priemonės:					
5.1.1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas	Renovuojamas, automatizuojamas esamas šilumos punktas.		kompl. 1,00	14601,00	14601,00
5.1.4.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)	Numatoma pastate pakeisti magistralinius šildymo sistemos vamzdynus ir stovus naujais (vienvamzdė šildymo sistema keičiama į divivamzdę šildymo sistemą). Keičiant vamzdynus, pakeičiama visa reikalinga uždaroji armatūra. Vamzdžių tipas ir diametras parenkamas techniniame darbo projekte. Magistralinio vamzdyno ilgis ~240,0 m; stovų ilgis ~930,0 m.		m 240,00 930,00	22,39 23,16	5373,60 21538,80
		Šildymo sistemos stovuose įrengiami automatiniai balansiniai ventiliai, kurie užtikrina hidraulinį šilumnešio režimą stovuose, nepriklausomai nuo šildymo prietaisų termostatinų ventilių reguliavimo. Ant paduodamo šilumnešio vamzdynų montuojami balansavimo / uždarymo ventiliai, o ant grįžtamo šilumnešio vamzdynų montuojami slėgio perkryčio regulatoriai, palaikantys pastovų slėgio perkrytį. Ventiliai sujungiami im-		vnt. 20,00	217,17	4343,40

		pulsiniais vamzdeliais. Balansinių ventilių kiekis ~20 vnt.				
		Butuose prie radiatorių montuojami termostatiniai ventiliai su išankstiniu nustatymu ir termostatiniais elementais, kurių gamyklinis nustatymas yra nuo 16°C temperatūros. Tikslėnei šilumos apskaitai įvertinti prie radiatorių montuojami šilumos dalikliai - indikatoriai bei įrengiama reikalinga techninė ir programinė įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Termostatinų ventilių skaičius ~111 vnt.; šilumos nuskaitymo daliklių skaičius ~108 vnt.		vnt. 111,00 108,00	121,43 129,19	13478,73 13952,52
		Numatoma pakeisti radiatorius. Radiatorių tipas, galimumas parenkamas techniniame darbo projekte. Radiatorių skaičius ~111 vnt.		vnt. 111,00	96,89	10754,79
5.1.5.	karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdinių keitimas ir (ar) izoliavimas	Numatoma pakeisti magistralinius karšto vandens sistemos vamzdinius ir stovus. Keičiant vamzdinius, pakeičiama visa reikalinga uždaroji armatūra. Vamzdžių tipas ir diametras parenkamas techniniame darbo projekte. Magistralinio vamzdinio ilgis ~130,0 m; stovų ilgis ~350,0 m.		m 130,00 350,00	28,75 55,28	3737,50 19348,00
		Karšto vandens tiekimo sistemoje įrengiami termobalansiniai cirkuliacijos ventiliai su dezinfekcijos moduliu ir termometru, vienodos karšto vandens temperatūros palaikymui visuose stovuose. Karšto vandens paskirstymo sistemoje esami ventiliai keičiami naujais, rutuliniais. Karšto vandens sistemos balansinių ventilių kiekis ~8 vnt.		vnt. 8,00	217,17	1737,36
		Keičiami rankšluosčių džiovintuvai. Rankšluosčių džiovintuvų skaičius ~33,0 vnt.		vnt. 33,00	75,48	2490,84
5.1.3.	atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo,	Fotovoltinių saulės modulių jėgainės įrengi-		kW		

	geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas	mas ant pastato plokščio stogo bendrojo naudojimo patalpų apšvietimui.		5,00	5553,79	27768,95
5.1.6.	natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas	Išvalomi ir dezinfekuojami ventiliacijos kanalai, sutvarkomi ventiliacijos kaminai.		butas 33,00	108,64	3585,12
		Numatoma įrengti vėjo turbinas ant ventiliacijos kaminų.		vnt. 33,00	196,96	6499,68
5.1.8.	individualių rekuperatorių įrengimas	Kambariuose įrengiami mini rekuperatoriai. Mini rekuperatorių skaičius ~75,0 vnt.		vnt. 75,00	1527,60	114570,00
5.1.11.	sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas	Stogas šiltinamas ant esamos dangos termoizoliaciniu sluoksniu ir įrengiama nauja ruloninė danga. Reikalingas stogo elementų remontas, atnaujinimas, sutvarkymas. Atstatomi apskardinimai, žaibosaugos sistema. Stogo plotas ~676,2 m ² .	0,15	m ² 676,20	113,25	76579,65
		Keičiami lietaus nuotekų magistraliniai vamzdynai (~40,0 m), stovai (~45,0 m). Magistraliniai vamzdynai keičiami iki pirmo šulinio.		m 40,00 45,00	47,47 35,20	1898,80 1584,00
5.1.12.	išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą	Numatomas sienų šiltinimas termoizoliaciniu sluoksniu, įrengiant vėdinamą fasadą. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu. Fasado sienų plotas ~1553,7 m ² . Žiūr. priedą Nr. 4.	0,18	m ² 1553,70	123,78	192316,99
		Balkonų ir lodžijų vidaus sienos šiltinamos termoizoliaciniu sluoksniu, įrengiant tinkuojamą fasadą. Balkonų ir lodžijų vidaus sienų plotas ~683,4 m ² . Žiūr. priedą Nr. 4.	0,30	m ² 683,40	92,14	62968,48
5.1.13.	cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą	Numatomas cokolio šiltinimas termoizoliaciniu sluoksniu, (įgilinant ne mažiau 0,60 m) ir įrengti požeminės dalies hidroizoliaciją visai pamato konstrukcijai, antžeminė dalis aptaisoma apdailos plytelėmis.	0,22	m ² 196,20 107,50	140,81 94,85	27626,92 10196,38

		Antžeminės cokolio dalies plotas ~196,2 m ² ; požeminės cokolio dalies plotas ~107,5 m ² . Žiūr. priedą Nr. 4.				
5.1.14.	nuogrindos sutvarkymas	Izoliavus cokolį, būtina tinkamai įrengti aplink visą pastatą nuogrindą. Nuogrindos plotas ~89,6 m ² .		m ² 89,60	31,01	2778,50
5.1.15.	balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Numatoma įstiklinti balkonus ir lodžijas naujo profilio PVC konstrukcijomis pagal vieningą projektą, stiklinant nuo grindų iki lubų. Balkonų ir lodžijų stiklinimo profiliai, tipas ir dalinimas, jų konstrukcija parenkami techninio darbo projekto metu. Įstiklinimo plotas ~433,16 m ² .	1,10	m ² 433,16	170,73	73953,41
5.1.16.	bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)	Seni mediniai langai keičiami naujais PVC profilių gaminiais. Rūsio langų plotas ~11,52 m ² ; laiptinių langų plotas ~62,04 m ² .	1,10	m ² 11,52 62,04	242,18 242,18	2789,91 15024,85
5.1.17.	bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)	Numatoma pakeisti laiptinių, rūsio duris metalinėmis durimis. Metalinių durų plotas ~18,36 m ² .	1,50	m ² 18,36	424,14	7787,21
		Numatoma pakeisti senas tambūrų duris naujomis plastikinėmis durimis. Plastikinių durų plotas ~8,19 m ² .	1,50	m ² 8,19	298,01	2440,70
5.1.20.	rūsio perdangos šiltinimas	Numatoma apšiltinti rūsio perdangą iš rūsio pusės termoizoliacinėmis medžiagomis. Termoizoliacinių medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto metu. Rūsio perdangos plotas ~456,76 m ² .	0,22	m ² 456,76	30,78	14059,07
5.1.22.	bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)	Numatoma pakeisti laiptinių elektros instaliaciją. Laiptinių skaičius 3 vnt.		vnt. 3,00	370,42	1111,26
		Numatoma pakeisti rūsio elektros instaliaciją. Rūsio plotas ~456,76 m ² .		m ² 456,76	14,88	6796,59

	VISO (Eur be PVM) PVM 21% VISO (Eur su PVM)					763693,00 160375,53 924068,53
5.2.	Kitos priemonės:					
5.2.2.	geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas	Numatoma pakeisti geriamojo vandens magistralinius vamzdynus ir stovus. Keičiama visa reikalinga uždaromoji armatūra. Magistralinių vamzdynų ilgis ~65,0 m; stovų ilgis ~180,0 m.		m 65,00 180,00	30,27 48,55	1967,55 8739,00
5.2.3.	buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas	Numatoma pakeisti buitinių nuotekų magistralinius vamzdynus ir stovus iki butų sanitariinių mazgų. Įrengiamos pravalos, atliekami kiti būtini darbai. Magistraliniai vamzdynai (~110,0 m) keičiami iki pirmo šulinio; stovų ilgis ~190,0 m.		m 110,00 190,00	60,41 35,54	6645,10 6752,60
5.2.9.	laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas	Numatomas laiptinės sienų remontas su paviršiaus dažymu (~387,8 m ²), laiptinių lubų remontas su paviršiaus dažymu (~138,3 m ²), laiptinių grindų ir laiptų remontas su paviršiaus dažymu (~156,9 m ²), laiptų turėklų remontas su paviršių dažymu (~49,5 m).		m ² 387,80 138,30 156,90 49,50	9,93 12,16 10,05 6,01	3850,85 1681,73 1576,85 297,50
	VISO (Eur be PVM) PVM 21% VISO (Eur su PVM)					31511,17 6617,35 38128,52
5.3.	kitų priemonių lyginamoji dalis nuo bendros investicijų sumos, procentais			%		3,96

* Atitvarų šilumos perdavimo koeficiento U (W/m²K) vertės turi būti ne didesnės už nurodytąsias statybos techniniame reglamente STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas".

** Aprašant išorinių sienų ir cokolio šiltinimo priemonę, nurodoma, kad išorinių sienų ir cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis

nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklų ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklų ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus.

	dymui ir karštam vandeniui ruošti sumažėjimas, palyginti su esamos padėties duomenimis			
6.4.	Išmetamo ŠESD (CO ₂) kiekio sumažėjimas	tonų/metus		125,00

8. Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

1 PAKETAS

7.1 lentelė

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina, EUR/m ²
1	2	3	4
8.1.	Statybos darbai, iš viso:	760463,94	410,94
8.1.1.	Iš jų: Statybos darbai, tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	731297,80	395,18
8.2.	Projekto parengimas (įskaitant ekspertizę, jei būtina, ir projekto įgyvendinimo priežiūrą, kurią vykdo Projekto vadovas)	53232,48	28,77
8.3.	Statybos techninė priežiūra	15209,28	8,22
8.4.	Projekto administravimas	11419,81	6,171
Galutinė kaina:		840325,51	454,10

2 PAKETAS

7.2 lentelė

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina, EUR/m ²
1	2	3	4
8.1.	Statybos darbai, iš viso:	962197,05	519,95
8.1.1.	Iš jų: Statybos darbai, tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	924068,53	499,35
8.2.	Projekto parengimas (įskaitant ekspertizę, jei būtina, ir projekto įgyvendinimo priežiūrą, kurią vykdo Projekto vadovas)	67353,79	36,40
8.3.	Statybos techninė priežiūra	19243,94	10,40
8.4.	Projekto administravimas	11419,81	6,171
Galutinė kaina:		1060214,59	572,92

9. Investicijų ekonominio naudingumo įvertinimas

Investicijų ekonominio įvertinimo rodikliai

1 PAKETAS

8.1 lentelė

Eilės Nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
1	2	3	4	5
9.1.	Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
9.1.1.	pagal suvestinę kainą	metais	29,23	
9.1.2.	atėmus valstybės paramą	metais	20,41	
9.2.	Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
9.2.1.	pagal suminę kainą	metais	28,11	
9.2.2.	atėmus valstybės paramą	metais	19,28	

Investicijų ekonominio įvertinimo rodikliai

2 PAKETAS

8.2 lentelė

Eilės Nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
1	2	3	4	5
9.1.	Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
9.1.1.	pagal suvestinę kainą	metais	33,03	
9.1.2.	atėmus valstybės paramą	metais	23,17	
9.2.	Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
9.2.1.	pagal suminę kainą	metais	31,72	
9.2.2.	atėmus valstybės paramą	metais	21,86	

11. Projekto finansavimo planas

1 PAKETAS

10.1. lentelė

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
		Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos, %	
1	2	3	4	5
11.1.	Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
11.1.1.	Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0,00	0	
11.1.2.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	760463,94	90,5	
11.1.3.	Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, jo administravimo ir statybos techninės priežiūros išlaidas	79861,57	9,5	
11.1.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos tiekėjo lėšos)	0,00	0	
	Iš viso:	840325,51	100	
11.2.	Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant patirtas išlaidas, įgyvendinus projektą, iš jų:			
11.2.1.	Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	53232,48	100	
11.2.2.	Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	15209,28	100	
11.2.3.	Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	11419,81	100	
11.2.4.	Valstybės parama, tenkanti energinį efektyvumą didinančioms priemonėms:			
11.2.4.1.	kompensuojant 30 proc. investicijų, tenkančių Vyriausybės nustatytoms energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	219389,34	30	
11.2.4.2.	papildoma valstybės parama,- kompensuojant 10 proc. šių priemonių įgyvendinimo kainos:	10166,76	10	
11.2.4.2.1.	valstybės paramos dydis, kai įgyvendinant atnaujinimo projektą daugiabučiame name, įrengiamas atskiras ar modernizuojamas esamas neautomatizuotas šilumos punktas, įrengiami balansiniai ventiliai ant stovų	2292,27	10	$(14601,00 + 4343,40) * 1,21 * 10\% = 2292,27$ EUR
11.2.4.2.2.	valstybės paramos dydis, kai pertvarkoma ar keičiama šildymo sistema, butuose ir kitose patalpose įrengiant individualios šilumos apskaitos prietaisus ar daliklių sistemą ir (ar) termostatinis ventilius	7874,49	10	$(5373,60 + 21538,80 + 13478,73 + 13952,52 + 10754,79) * 1,21 * 10\% = 7874,49$ EUR
	Iš viso:	309417,67	36,8	

Pastaba: į valstybės paramą neįskaitoma parama nepasiturintiems gyventojams, kuri teikiama pagal Piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymą, apmokant kreditą ir palūkanas, susijusias su namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu.

12. Preliminarus investicijų paskirstymas namo butų ir kitų patalpų savininkams

1 PAKETAS

11.1 lentelė

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų naudingas (bendrasis) plotas, m ²	Investicijų suma, Eur				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur	Investicijų suma, atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėnesinės įmokos dydis, Eur/m ²	Pastabos
		Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitos priemonės	Iš viso				
		Bendrosios investicijos	Individualios investicijos						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Butas Nr. 1	53,50	18554,96	2121,61	843,20	21519,76	6490,42	15029,34	1,17	BĮ - 10,27 m ²
Butas Nr. 2	35,00	12138,76	3222,70	551,62	15913,08	4822,00	11091,08	1,32	BĮ - 15,60 m ²
Butas Nr. 3	53,80	18659,00	2121,61	847,93	21628,54	6523,08	15105,46	1,17	BĮ - 10,27 m ²
Butas Nr. 4	53,32	18492,53	2121,61	840,36	21454,50	6470,83	14983,67	1,17	BĮ - 10,27 m ²
Butas Nr. 5	35,37	12267,08	3222,70	557,46	16047,24	4862,28	11184,96	1,32	BĮ - 15,60 m ²
Butas Nr. 6	52,88	18339,93	2121,61	833,43	21294,96	6422,92	14872,04	1,17	BĮ - 10,27 m ²
Butas Nr. 7	54,53	18912,18	2121,61	859,43	21893,22	6602,56	15290,67	1,17	BĮ - 10,27 m ²
Butas Nr. 8	34,94	12117,95	3222,70	550,68	15891,33	4815,47	11075,86	1,32	BĮ - 15,60 m ²
Butas Nr. 9	53,43	18530,68	2121,61	842,09	21494,38	6482,80	15011,58	1,17	BĮ - 10,27 m ²
Butas Nr. 10	53,86	18679,81	2121,61	848,87	21650,29	6529,62	15120,68	1,17	BĮ - 10,27 m ²
Butas Nr. 11	34,89	12100,61	3222,70	549,89	15873,20	4810,02	11063,17	1,32	BĮ - 15,60 m ²
Butas Nr. 12	54,14	18776,92	2121,61	853,28	21751,82	6560,10	15191,72	1,17	BĮ - 10,27 m ²
Butas Nr. 13	68,08	23611,61	3115,28	1072,99	27799,88	8389,63	19410,25	1,19	BĮ - 15,08 m ²
Butas Nr. 14	79,24	27482,14	3222,70	1248,88	31953,72	9638,32	22315,40	1,17	BĮ - 15,60 m ²
Butas Nr. 15	66,01	22893,69	3115,28	1040,36	27049,34	8164,28	18885,06	1,19	BĮ - 15,08 m ²
Butas Nr. 16	52,28	18131,83	1826,19	823,97	20781,99	6264,87	14517,12	1,16	BĮ - 8,84 m ²
Butas Nr. 16A	23,64	8198,86	1396,50	372,58	9967,95	3012,01	6955,94	1,23	BĮ - 6,76 m ²
Butas Nr. 17	65,70	22786,18	3115,28	1035,48	26936,94	8130,53	18806,41	1,19	BĮ - 15,08 m ²
Butas Nr. 18	78,19	27117,98	3222,70	1232,33	31573,01	9524,01	22049,00	1,17	BĮ - 15,60 m ²
Butas Nr. 19	66,31	22997,74	3115,28	1045,09	27158,11	8196,94	18961,17	1,19	BĮ - 15,08 m ²
Butas Nr. 20	78,96	27385,03	3222,70	1244,47	31852,20	9607,84	22244,36	1,17	BĮ - 15,60 m ²
Butas Nr. 21	53,92	18700,62	2121,61	849,82	21672,05	6536,15	15135,90	1,17	BĮ - 10,27 m ²
Butas Nr. 22	53,82	18665,94	3222,70	848,24	22736,88	6870,90	15865,98	1,23	BĮ - 15,60 m ²
Butas Nr. 23	67,04	23250,92	3222,70	1056,60	27530,22	8310,13	19220,09	1,19	BĮ - 15,60 m ²
Butas Nr. 24	53,90	18693,68	2121,61	849,50	21664,80	6533,97	15130,83	1,17	BĮ - 10,27 m ²

Butas Nr. 25	53,84	18672,87	3222,70	848,56	22744,13	6873,07	15871,06	1,23	BĮ - 15,60 m ²
Butas Nr. 26	68,16	23639,36	3222,70	1074,25	27936,31	8432,06	19504,25	1,19	BĮ - 15,60 m ²
Butas Nr. 27	54,07	18752,64	2121,61	852,18	21726,44	6552,48	15173,96	1,17	BĮ - 10,27 m ²
Butas Nr. 28	53,49	18551,49	3222,70	843,04	22617,23	6834,97	15782,26	1,23	BĮ - 15,60 m ²
Butas Nr. 29	68,20	23653,23	3222,70	1074,88	27950,81	8436,42	19514,39	1,19	BĮ - 15,60 m ²
Butas Nr. 30	54,16	18783,86	2121,61	853,60	21759,07	6562,28	15196,79	1,17	BĮ - 10,27 m ²
Butas Nr. 31	54,24	18811,60	3222,70	854,86	22889,16	6916,62	15972,54	1,23	BĮ - 15,60 m ²
Butas Nr. 32	67,65	23462,48	3222,70	1066,21	27751,39	8376,54	19374,85	1,19	BĮ - 15,60 m ²
VISO:	1850,56	641814,17	89483,63	29166,14	760463,94	229556,10	530907,84		

PASTABOS:

LK - langų keitimas; BĮ - balkono įstiklinimas

13. Didžiausias leistinos mėnesinės įmokos dydis:

13.1. mėnesinės įmokos dydis, neįvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtakos: 3,19 Eur/m²/mėn.

14. Preliminarus kredito gražinimo terminas 240 mėn. (20 metų).

11. Projekto finansavimo planas

2 PAKETAS

10.2 lentelė

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
		Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos, %	
1	2	3	4	5
11.1.	Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
11.1.1.	Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0,00	0	
11.1.2.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	962197,05	90,8	
11.1.3.	Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, jo administravimo ir statybos techninės priežiūros išlaidas	98017,54	9,2	
11.1.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos tiekėjo lėšos)	0,00	0,0	
	Iš viso:	1060214,59	100	
11.2.	Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant patirtas išlaidas, įgyvendinus projektą, iš jų:			
11.2.1.	Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	67353,79	100	
11.2.2.	Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	19243,94	100	
11.2.3.	Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas*	11419,81	100	
11.2.4.	Valstybės parama, tenkanti energinį efektyvumą didinančioms priemonėms:			
11.2.4.1.	kompensuojant 30 proc. investicijų, tenkančių Vyriausybės nustatytiems energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	277220,56	30	
11.2.4.2.	papildoma valstybės parama,- kompensuojant 10 proc. šių priemonių įgyvendinimo kainas:	10166,76	10	
11.2.4.2.1.	valstybės paramos dydis, kai įgyvendinant atnaujinimo projektą daugiabučiame name, įrengiamas atskiras ar modernizuojamas esamas neautomatizuotas šilumos punktas, įrengiami balansiniai ventiliai ant stovų	2292,27	10	$(14601,00 + 4343,40) * 1,21 * 10\% = 2292,27$ EUR
11.2.4.2.2.	valstybės paramos dydis, kai pertvarkoma ar keičiama šildymo sistema, butuose ir kitose patalpose įrengiant individualios šilumos apskaitos prietaisus ar daliklių sistemą ir (ar) termostatinis ventilius	7874,49	10	$(5373,60 + 21538,80 + 13478,73 + 13952,52 + 10754,79) * 1,21 * 10\% = 7874,49$ EUR
	Iš viso:	385404,86	36,4	

Pastaba: į valstybės paramą neįskaitoma parama nepasiturintiems gyventojams, kuri teikiama pagal Piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymą, apmokant kreditą ir palūkanas, susijusias su namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu.

12. Preliminarus investicijų paskirstymas namo butų ir kitų patalpų savininkams

2 PAKETAS

11.2 lentelė

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų naudingas (bendrasis) plotas, m ²	Investicijų suma, Eur				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur	Investicijų suma, atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėnesinės įmokos dydis, Eur/m ²	Pastabos
		Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitos priemonės	Iš viso				
		Bendrosios investicijos	Individualios investicijos						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Butas Nr. 1	53,50	20120,17	5818,41	1102,30	27040,88	8066,96	18973,93	1,48	BĮ - 10,27 m ² ; 2MR
Butas Nr. 2	35,00	13162,73	5071,10	721,13	18954,96	5670,76	13284,20	1,58	BĮ - 15,60 m ² ; 1MR
Butas Nr. 3	53,80	20233,00	5818,41	1108,48	27159,89	8102,04	19057,85	1,48	BĮ - 10,27 m ² ; 2MR
Butas Nr. 4	53,32	20052,48	5818,41	1098,59	26969,48	8045,90	18923,58	1,48	BĮ - 10,27 m ² ; 2MR
Butas Nr. 5	35,37	13301,88	5071,10	728,76	19101,73	5714,04	13387,70	1,58	BĮ - 15,60 m ² ; 1MR
Butas Nr. 6	52,88	19887,00	5818,41	1089,53	26794,94	7994,44	18800,50	1,48	BĮ - 10,27 m ² ; 2MR
Butas Nr. 7	54,53	20507,53	5818,41	1123,52	27449,47	8187,43	19262,04	1,47	BĮ - 10,27 m ² ; 2MR
Butas Nr. 8	34,94	13140,17	5071,10	719,90	18931,16	5663,74	13267,42	1,58	BĮ - 15,60 m ² ; 1MR
Butas Nr. 9	53,43	20093,85	5818,41	1100,86	27013,12	8058,77	18954,35	1,48	BĮ - 10,27 m ² ; 2MR
Butas Nr. 10	53,86	20255,56	5818,41	1109,72	27183,69	8109,06	19074,63	1,48	BĮ - 10,27 m ² ; 2MR
Butas Nr. 11	34,89	13121,36	5071,10	718,87	18911,33	5657,89	13253,43	1,58	BĮ - 15,60 m ² ; 1MR
Butas Nr. 12	54,14	20360,86	5818,41	1115,49	27294,76	8141,81	19152,95	1,47	BĮ - 10,27 m ² ; 2MR
Butas Nr. 13	68,08	25603,39	8660,48	1402,70	35666,58	10656,14	25010,44	1,53	BĮ - 15,08 m ² ; 3MR
Butas Nr. 14	79,24	29800,42	10616,30	1632,64	42049,36	12569,69	29479,68	1,55	BĮ - 15,60 m ² ; 4MR
Butas Nr. 15	66,01	24824,91	8660,48	1360,06	34845,44	10414,03	24431,42	1,54	BĮ - 15,08 m ² ; 3MR
Butas Nr. 16	52,28	19661,36	5522,99	1077,17	26261,51	7832,39	18429,13	1,47	BĮ - 8,84 m ² ; 2MR
Butas Nr. 16A	23,64	8890,48	3244,90	487,07	12622,46	3774,13	8848,33	1,56	BĮ - 6,76 m ² ; 1MR
Butas Nr. 17	65,70	24708,32	8660,48	1353,67	34722,47	10377,77	24344,70	1,54	BĮ - 15,08 m ² ; 3MR
Butas Nr. 18	78,19	29405,54	10616,30	1611,01	41632,85	12446,88	29185,97	1,56	BĮ - 15,60 m ² ; 4MR
Butas Nr. 19	66,31	24937,73	8660,48	1366,24	34964,45	10449,12	24515,33	1,54	BĮ - 15,08 m ² ; 3MR
Butas Nr. 20	78,96	29695,12	10616,30	1626,87	41938,29	12536,94	29401,35	1,55	BĮ - 15,60 m ² ; 4MR
Butas Nr. 21	53,92	20278,13	5818,41	1110,96	27207,49	8116,08	19091,41	1,48	BĮ - 10,27 m ² ; 2MR
Butas Nr. 22	53,82	20240,52	6919,50	1108,90	28268,91	8446,82	19822,09	1,53	BĮ - 15,60 m ² ; 2MR
Butas Nr. 23	67,04	25212,27	8767,90	1381,28	35361,45	10567,91	24793,54	1,54	BĮ - 15,60 m ² ; 3MR
Butas Nr. 24	53,90	20270,60	5818,41	1110,54	27199,56	8113,74	19085,82	1,48	BĮ - 10,27 m ² ; 2MR

Butas Nr. 25	53,84	20248,04	6919,50	1109,31	28276,85	8449,16	19827,68	1,53	BĮ - 15,60 m ² ; 2MR
Butas Nr. 26	68,16	25633,48	8767,90	1404,35	35805,73	10698,90	25106,83	1,53	BĮ - 15,60 m ² ; 3MR
Butas Nr. 27	54,07	20334,54	5818,41	1114,05	27266,99	8133,62	19133,37	1,47	BĮ - 10,27 m ² ; 2MR
Butas Nr. 28	53,49	20116,41	6919,50	1102,10	28138,01	8408,23	19729,78	1,54	BĮ - 15,60 m ² ; 2MR
Butas Nr. 29	68,20	25648,52	8767,90	1405,18	35821,60	10703,58	25118,02	1,53	BĮ - 15,60 m ² ; 3MR
Butas Nr. 30	54,16	20368,38	5818,41	1115,90	27302,69	8144,15	19158,54	1,47	BĮ - 10,27 m ² ; 2MR
Butas Nr. 31	54,24	20398,47	6919,50	1117,55	28435,52	8495,95	19939,57	1,53	BĮ - 15,60 m ² ; 2MR
Butas Nr. 32	67,65	25441,68	8767,90	1393,85	35603,42	10639,25	24964,17	1,54	BĮ - 15,60 m ² ; 3MR
VISO:	1850,56	695954,90	228113,63	38128,52	962197,05	287387,32	674809,73		

PASTABOS:

MR - mini rekuperatorius; LK - langų keitimas; BĮ - balkono įstiklinimas

13. Didžiausios leistinos mėnesinės įmokos dydis:

13.1. mėnesinės įmokos dydis, neįvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtakos: 3,57 Eur/m²/mėn.

14. Preliminarus kredito gražinimo terminas 240 mėn. (20 metų).

Priedas Nr. 3: Individualios investicijos

1. Mini rekuperatoriai

	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina, EUR	VISO, EUR
Butas Nr. 1	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 2	vnt.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 3	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 4	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 5	vnt.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 6	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 7	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 8	vnt.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 9	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 10	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 11	vnt.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 12	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 13	vnt.	3	1848,40	5545,20
Butas Nr. 14	vnt.	4	1848,40	7393,60
Butas Nr. 15	vnt.	3	1848,40	5545,20
Butas Nr. 16	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 16A	vnt.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 17	vnt.	3	1848,40	5545,20
Butas Nr. 18	vnt.	4	1848,40	7393,60
Butas Nr. 19	vnt.	3	1848,40	5545,20
Butas Nr. 20	vnt.	4	1848,40	7393,60
Butas Nr. 21	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 22	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 23	vnt.	3	1848,40	5545,20
Butas Nr. 24	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 25	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 26	vnt.	3	1848,40	5545,20
Butas Nr. 27	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 28	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 29	vnt.	3	1848,40	5545,20
Butas Nr. 30	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 31	vnt.	2	1848,40	3696,80
Butas Nr. 32	vnt.	3	1848,40	5545,20
VISO (su PVM):	vnt.	75		138630,00

2. Balkonų įstiklinimas

Išmatavimai, m	3,95x2,60	5,80x2,60	6,00x2,60	2,60x2,60	3,40x2,60	VISO:		
						vnt.	m ²	EUR
Plotas, m ²	10,27	15,08	15,60	6,76	8,84			
Vnt. kaina, EUR	2121,61	3115,28	3222,70	1396,50	1826,19			
Butas Nr. 1	1					1	10,27	2121,61
Butas Nr. 2			1			1	15,60	3222,70
Butas Nr. 3	1					1	10,27	2121,61
Butas Nr. 4	1					1	10,27	2121,61
Butas Nr. 5			1			1	15,60	3222,70
Butas Nr. 6	1					1	10,27	2121,61
Butas Nr. 7	1					1	10,27	2121,61
Butas Nr. 8			1			1	15,60	3222,70
Butas Nr. 9	1					1	10,27	2121,61
Butas Nr. 10	1					1	10,27	2121,61
Butas Nr. 11			1			1	15,60	3222,70
Butas Nr. 12	1					1	10,27	2121,61
Butas Nr. 13		1				1	15,08	3115,28
Butas Nr. 14			1			1	15,60	3222,70
Butas Nr. 15		1				1	15,08	3115,28
Butas Nr. 16					1	1	8,84	1826,19
Butas Nr. 16A				1		1	6,76	1396,50
Butas Nr. 17		1				1	15,08	3115,28
Butas Nr. 18			1			1	15,60	3222,70
Butas Nr. 19		1				1	15,08	3115,28
Butas Nr. 20			1			1	15,60	3222,70
Butas Nr. 21	1					1	10,27	2121,61
Butas Nr. 22			1			1	15,60	3222,70
Butas Nr. 23			1			1	15,60	3222,70
Butas Nr. 24	1					1	10,27	2121,61
Butas Nr. 25			1			1	15,60	3222,70
Butas Nr. 26			1			1	15,60	3222,70
Butas Nr. 27	1					1	10,27	2121,61
Butas Nr. 28			1			1	15,60	3222,70
Butas Nr. 29			1			1	15,60	3222,70
Butas Nr. 30	1					1	10,27	2121,61
Butas Nr. 31			1			1	15,60	3222,70
Butas Nr. 32			1			1	15,60	3222,70
VISO (su PVM):	12	4	15	1	1	33	433,16	89483,63

PASTABA: visų individualių investicijų (Priedas Nr. 3) kainos yra nurodytos be valstybės paramos (30%).