

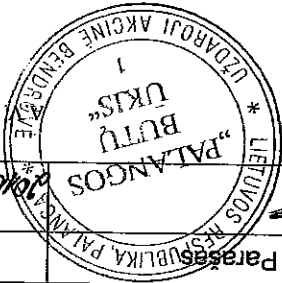


**24-ųjų butų gyvenamojo namo
Sodų g. 31, 00119 Palanga
ATNAUJINIMO (modernizavimo) PROJEKTAS**
2016 m. lapkričio mėn.
Palanga

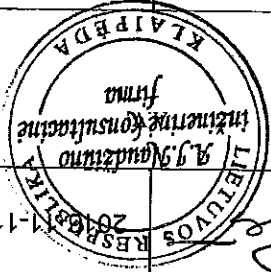
Dalis EKONOMINĖ – namo atnaujinimo (modernizavimo) INVESTICIJŲ PLANAS

KL2540500

Užsakovas Data	Uždaroji akcinė bendrovė „Palangos butų ūkis“ Direktorius Vaidas Barakauskas Maldno g. 4, Palanga Tel.: 8 460 49322	Paršašas Data
-------------------	---	------------------



Investicijų plano rengėjas Objektų numeris 216 – InPI	A.J. NAUDŽIŪNO INŽINERINĖ KONSULTACINĖ FIRMA Įmonės kodas 141979959 Ryšinių k. 9, 6-40 91117 Klaipėda El.p.: nalma@takas.lt	Pareigos Vardas, pavardė Mantas Naudžiūnas	Investicijų plano rengimo vadovas
Data	Paršašas Data	Vardas, pavardė Pareigos	Investicijų plano rengimo vadovas



Suderinta	Vardas, pavardė Pareigos	Kamūnas Majauskis Projekto įgyvendinimo skyriaus specialistas Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas 2016 m. 11-14 Violeta Staskonienė
-----------	-----------------------------	--

2016 m. 11-14
Violeta Staskonienė

TURINYS

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS 2

II. TECHNINĀI EKONOMINĀI SPRENDINĀI IR RODIKĻĀI 3

1. Daugabūcio gyvenamojo namo tipo apbūvdinimas 3

2. Pagrindiniai namo tehniniai rodikļi 4

3. Namu konstrukciju ir inžinerinju sistemu fizines-technises bdkles jvertinimas 4

4. Namu esamos padeties energinio naudinguimo jvertinimas 5

5. Namatamos jgyvendinti namo atnaujiniimo (modernizavimo) priemones 8

6. Namatomu jgyvendinti priemenu suminio energinio naudinguimo nustatyimas 10

7. Preliminari namo atnaujiniimo (modernizavimo) priemenu skaidiuciojamomaji kaina 11

8. Projekto parengiimo ir jgyvendiniimo suvestine kaina 12

9. Projekto jgyvendiniimo plans 12

10. Projekto finansavimo plans 13

11. Preliminarus investiciju paskirstyimas namo butu ir kitu patalpu savinikams 14

12. Didziausia (leisina) mensesine jmoka 16

13. Preliminarus kredito graziiniimo terminas 16

14. Investiciju ekonominio naudinguimo jvertinimas 17

Namo atnaujiniimo (modernizavimo) priemenu II VARIANTAS

6. Namatomu jgyvendinti priemenu suminio energinio naudinguimo nustatyimas 18

7. Preliminari namo atnaujiniimo (modernizavimo) priemenu skaidiuciojamomaji kaina 19

8. Projekto parengiimo ir jgyvendiniimo suvestine kaina 20

9. Projekto jgyvendiniimo plans 20

10. Projekto finansavimo plans 21

11. Preliminarus investiciju paskirstyimas namo butu ir kitu patalpu savinikams 22

12. Didziausia (leisina) mensesine jmoka 24

13. Preliminarus kredito graziiniimo terminas 24

14. Investiciju ekonominio naudinguimo jvertinimas 24

15. Piedal 26

I. AISKINĀMASIS RAŠTAS

Investīciju plānas yra daugiabuācio gyvenamojo namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo ētāpas, kurāme, ivertinus architektūros, aplinkos, krāštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertībiju ir ūj teritoriju apsāugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikāto ir namo fizines būkles tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrīndzīamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonēs nustātā ūj energijā ekonomini ēfektīvumā, investīciju dydī ir ūj paskirstīmyā buty ir kitū patalpū savīnkams.

Ūzdarosios akcīnēs bendrovēs „Palangos buty ūkis“ 24-ū buty gyvenamojo namo Sodū g. 31 Palangoje atnaujinimo (modernizavimo) investīciju plānas rengīamas pagal 2016 m. rugsejo 27 d. sutartī nr. FB20/568 tarp UAB „Palangos buty ūkis“ ir A.J. Naudziņo inžinerīnēs konsultācīnēs firmos. Investīciju plāno rengimo vadovas - pastāy energinio naudingumo sertifikācījoms eksperātas Naudziņnas, kvalīfīkācijas atestātas nr. 0076, īsdnotas 2012-01-12 (pīrma kartā īsdnotas 2007-02-05).

Namo atnaujinimo (modernizavimo) investīciju plānas rengīamas vadovājantis:

1. Daugiabuācio namū atnaujinimo (modernizavimo) programa (Līetuvos Respublīkos Vyriausybēs 2004 m. rugsejo 23 d. nutarīmas nr. 1213).
2. Daugiabuācio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo tvarkos aprāšu (Līetuvos Respublīkos aplīnkos ministro 2009 m. lapkrīcio 10 d. īsakymas nr. D1-677).
3. Valstībēs paramos daugiabuācīams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo taisīyklēmīs (Līetuvos Respublīkos Vyriausybēs 2009 m. gruodžio 16 d. nutarīmas nr. 1725).

4. Aktualīais Līetuvos Respublīkos Vyriausybēs īsakymū ir nutarīmy pakeitīmais ar papildīmyais.

5. A.J. Naudziņo inžinerīnēs konsultācīnēs firmos 2016 m. spalio 20 d. īsdnotu Pastato energinio naudingumo sertifikātu nr. KG-0076-00322. Remiantis pastato energinio naudingumo sertifikāto duomenimis skācīuojamosios šiluminēs energijos sąnaudos pastatui šīldyti ir karštam butīniam vandeniui ruošti vienam kvadrātīam metrui pastato naudingojo ploto sudaro 253,07 kWh per metus, pastato energinio naudingumo klasē - E.

6. Gyvenamojo namo technīnēs priežiūros žurnale užregīstruotais īrašais apie namo būkles stebėjimus.

7. A.J. Naudziņo inžinerīnēs konsultācīnēs firmos 2016 m. spalio 04 d. atliktais namo fizines būkles tyrimo ir vertinimo duomenimis.

8. Gyvenamojo namo buty savīnīky sprendīmais, kokias namo atnaujinimo (modernizavimo) energinj ēfektīvumā didināncīas ir kitas priemonēs numatyti investīciju plāne.

Daugīabuācio gyvenamojo namo atnaujinimo (modernizavimo) darbū kiekiai nustatomi pagal natūrinū matavīmy duomenis. Namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonū īgyvendinimo (statybos darbū) kaina apskācīuojama vadovājantis rinkos kainomis, taip pat Pastāy atnaujinimo (modernizavimo) skācīuojamū kainū nustatymo rekomendācījoms, īrašytais valstībēs īmonēs Statybos produkty sertifikāvimo centro juridīnū asmenū, fizīnū asmenū ir mokslo īstāigū parengty rekomendācījū del statīnū statybos skācīuojamū kainū nustatymo sąrašē.

A.J. Naudziano inžinerinė konsultacinė firma

II. TECHNINIAI EKONOMINIAI SPRENDINIAI IR RODIKLIAI

1. Daugiau būcio gyvenamojo namo tipo apibūdinimas

1.1.	Namo konstrukcija (pagal sienų medžiagas)	Plytų mūras
1.2.	Aukštų skaičius	4
1.3.	Statybos metai	1981
1.4.	Pastato energinio naudingumo klasė, pastato energinio naudingumo sertifikato numeris, pastato energinio naudingumo sertifikato išdavimo data	E KG-0076-00322 2016-10-20
1.5.	Užstatytas plotas, m ²	467
1.6.	Namui priskirto žemės sklypo plotas, m ²	Žemės sklypas nepriskirtas *
1.7.	Atkuriamoji namo vertė, Eur.	Nera duomenų *

Pastaba. * Duomenys iš Valstybės įmonės Registrų centro išrašo (2016-07-18).

2. Pagrindiniai namo techniniai rodikliai

1 lentelė

eil. nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis, vnt.	Pastabos
1	2	3	4	5

2.1. Bendrieji rodikliai				
2.1.1.	Butų skaičius	vnt.	24	
2.1.2.	Butų naudingasis plotas	m ²	1370,11	
2.1.3.	Negyvenamųjų patalpų skaičius	vnt.	-	
2.1.4.	Negyvenamųjų patalpų bendrasis plotas	m ²	-	
2.1.5.	Namo naudingasis plotas (3.1.2. + 3.1.4)	m ²	1370,11	Duomenys iš Valstybės įmonės Registrų centro išrašo (2016-10-07).

2.2. Stogai				
2.2.1.	Fasadinių sienų plotai (atėmus angų plotus)	m ²	632,43	32 cm ir 54 cm storio mūras.
2.2.2.	32 cm storio sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0,85	Šilumos perdavimo koef. apie 2,8 karto didesnis už leistiną!
2.2.3.	54 cm storio sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1,10	Šilumos perdavimo koef. apie 3,7 karto didesnis už leistiną!
2.2.4.	Cokolio plotas (antžeminė dalis)	m ²	155,14	
2.2.5.	Cokolio šilumos perdavimo koef.	W/m ² K	2,48	40 cm storio gelžbetoniniai pamatai blokel, tinkuoti.

2.3. Stogai				
2.3.1.	Stogo plotas	m ²	447,42	Plotas su vidiniu lietaus vandens nuvedimu.
2.3.2.	Stogo šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0,71	Šilumos perdavimo koef. apie 2,8 karto didesnis už leistiną!

2.4. Langai ir lauko durys				
2.4.1.	Butų langų skaičius, iš jų: langų, pakėstų į mazesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	109	Langų priešingys skirtingas.
2.4.1.1.	Langų, pakėstų į mazesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	100	Langai su stiklo paketais, šilumos perdavimo koef. U<1,7 W/m ² K.
2.4.2.	Butų langų plotas, iš jų: Butų, pakėstų į mazesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	276,26	Langų priešingys skirtingas.
2.4.2.1.	Langų, pakėstų į mazesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	260,65	Langai su stiklo paketais, šilumos perdavimo koef. U<1,7 W/m ² K.
2.4.3.	Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinės, rusio) langų skaičius	vnt.	18	
2.4.4.	Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinės, rusio) langų plotas, iš jų: Pakėstų bendrojo naudojimo patalpų (laiptinės, rusio) langų plotas	m ²	25,97	Seni mediniai langai, šilumos perdavimo koef. U>2,5 W/m ² K.
2.4.4.1.	Pakėstų bendrojo naudojimo patalpų (laiptinės, rusio) langų plotas	m ²	-	
2.4.5.	Lauko durų (laiptinių) skaičius	vnt.	2	
2.4.6.	Lauko durų (laiptinių) plotas	m ²	4,10	Metalinės durys, šilumos perdavimo koef. U<1,9 W/m ² K.

2.5. Rusys				
2.5.1.	Rusio perdangos plotas	m ²	393,76	22 cm storio tuštuminės gelžbetoninės plokštės.
2.5.2.	Rusio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1,03	Šilumos perdavimo koef. apie 2,9 karto didesnis už leistiną!

3. Namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų fizines-technines būklės įvertinimas

2 lentelė

Eil. nr.	Vertinimo objektas	Bendras įvertinimas*	Išsamus būklės aprašymas (defektai, deformacijos, nusidėvėjimo lygis ir pan.)	Įvertinimo pagrindai (kasmetinių ir neeilinių apžiūrų, statybos tyrinėjimų ir vizualinės apžiūros aktyvūs duomenys, registracijos numerai, vykdymo sąlygos)
3.1.	Sienos (fasadinės)	2	Pastato konstruktyvinė schema - skersinės laikkančios sienos 54 cm storio ir vidinės 40 cm storio plytų mūro sienos, ant kurių paremtos perdangų plokštės, bei nelaikančios 32 cm storio palengvintos konstrukcijos apdailinių plytų ir aktyvo betono blokelių mūro išorinės sienos. Viršūniuose aukštuose sienų plytos suėžėjusios, ištrupėjusios, sienos šiose vietose drėksta, šaltuoju metu laiku perėja, per sienas didelei šilumos nuostoliai. Sienų šilumos perdavimo koeficientai vidutiniškai apie 3,2 karto didesni už leistinąjį $U_{MN} < 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ pagal STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“.	1. A.J. Naudžiūno inžinerinės konsultacinės firmos vizualinė apžiūra. 2016-10-04 atlikta namo konsultacinės firmos apžiūros akta nr. VAA-01 (2016-10-04), vykdymo: Mantas Naudžiūnas, Arturas Šeškevičius, Mindaugas Bruckus.
3.2.	Pamatai, cokolis, nuogrinda, lėjimų į laiptines pakopos, aikštelės, stogeliai.	3	Pamatai ir cokolis - 40 cm storio surenkami pamatai blokeliais, deformacijų, įtrūkimų ar kitų irimo požymių nėra, būklė patenkinama. Cokolis tinkuotas, tinkas atitrūkęs nuo cokolio, vietomis nukritęs, 50x50 cm dydžio betoninių šaltgalių plytelių nuogrinda išvartyta, įdubusi, apaugusi samanomis, tarp nuogrindos ir cokolio yra plyšiai, vietomis nuolydis nukreiptas į cokolio pusę, aikštelių betonas išsidėvėjęs, stogelių apatinis apdailinis sluoksnis suiręs, armatūra atvira, rūdyla.	2. A.J. Naudžiūno inžinerinės konsultacinės firmos 2016-10-20 išduotas Pastato energinio naudingumo sertifikatas nr. KG-0076-00322. Pastatų energinio naudingumo sertifikatas nr. KG-0076-0322. Pastatų pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai ir priemonių pastato energiniam naudingumui gerinti įvertinimas.
3.3.	Stogas	2	Stogas plokščias su vidiniu lėtais vandens nuvedimu, apšiltintas balastinėmis dujų silikato plokštėmis. Dangoje daug pūšių, įtrūkimų, danga pralaidžia vandenį, stogo konstrukcija drėksta, vanduo patenka į patalpas, gadinama butų ir bendrojo naudojimo patalpų apdaila. Dėl nepakankamų nuolydžių ant stogo laikosi vanduo, auga samanės. Dangos būklė bloga, per stogą didelei šilumos nuostoliai. Stogo šilumos perdavimo koef. $U_{MN} < 0,71 \text{ W/m}^2\text{K}$ apie 2,8 karto didesnis už leistinąjį $U_{MN} < 0,26 \text{ W/m}^2\text{K}$ pagal STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“.	3. Priedai prie Pastato energinio naudingumo sertifikato nr. KG-0076-0322: pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai ir priemonių pastato energiniam naudingumui gerinti įvertinimas.
3.4.	Langai ir lodžijų durys butuose	4/2	Apie 94 % langų ir lodžijų durų butuose pakelsta plastikiniiais langais su stiklo paketais. Tarpai tarp remų ir sienų užpildyti poliuretantineis putomis, rengtos naujos lauko ir vidaus patalpos, langų būklė gera. Likusieji langai seni mediniai, nesandarūs. Senų langų kamša tarp sienos ir staktos nepakankama, pralaidžia šaltą orą į pastato patalpas.	4. Gyvenamojo namo techninės priežiūros žurnale užregistruoti trys apie gyvenamojo namo nuolatinius kasmėtinės apžiūras, būklės stebėjimus, kasmetinės apžiūras, neeilinės apžiūras.
3.5.	Lodžijų laikkančios konstrukcijos, aptvėrimai, stiklinimas	3	Name šlaures vakarų ir pietvakarių pusėse viso yra 36 lodžijos. Lodžijų gelžbetoninių grindų plokščiai ir aptvėrimų būklė patenkinama. 24 lodžijos stiklinotos langais su plastikiniiais rėmais, 4 lodžijos stiklinotos langais su mediniais rėmais, 8 lodžijos neįstiklinotos.	
3.6.	Rūsio perdanga	3	Perdanga - tuštuminės gelžbetoninės plokštės. Perdangos šilumos perdavimo koef. $U_{MN} < 1,03 \text{ W/m}^2\text{K}$ apie 2,9 karto didesnis už leistinąjį $U_{MN} < 0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ pagal STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“.	
3.7.	Langai ir lauko durys laiptinėse ir kitose bendrojo naudojimo patalpose	3/2	Laiptinėse ir rūsyje langai seni mediniai, susidėvėję, nesandarūs. Lėjimų į laiptines durys metalinės su kodine spyra, būklė patenkinama. Tarnūrij ir rūsio durys senos, visiškai susidėvėjusios. Rūsio durys senos, medinės, susidėvėjusios.	

(Handwritten signature)

* - [vertinimo skala: 4 - ģeras; 3 - patenkinaamas; 2 - blogas (per artimāusius keletius metus būlina remontuoti); 1 - labai blogas (būlina remontuoti nedelsiant, egzistuoja pavojus žmonių gyvenimui, gali būti dideli ekonominiai nuostoliai dėl papildomų pastato patalpinimų remonto);

3.8.	Sildymo inžinerinės sistemos	2	Silumos punktas atnaujintas, prie miesto šilumos tinklų per plokštėlinį šilumokaitį prijungtas pagal prikausomą schemą, termostatai vandenį temperatūra reguliuojama prikausomai nuo lauko temperatūros, matavimos prietaisų būklė gera. Sildymo sistema vienvarždė, apatinio paskirstymo, išbalansuota, patalpos šildomos netolygiai. Radiatoriai būtuose įvairūs, kai kuriuose būtuose radiatoriai pakeisti plieniniais mazo vandens kiekio radiatoriais. Laipinės šildomos.
3.9.	Karšto vandens inžinerinės sistemos	3	Karštas vanduo ruošiamas pastato šilumos punkte plokštėliniame šilumokaityje, cirkuliacinė linija yra.
3.10.	Vandentiekio inžinerinės sistemos	2	Vamzdiniai susidėvėję, vamzdžiai aprūdiję, izoliacijos būklė bloga.
3.11.	Sildymo ir karšto vandens inžinerinių sistemų vamzdinių būklė ir izoliacija	2	Vamzdžiai rūšyje ir stovai seni, susidėvėję, pakeisti korozijos, izoliavimui panaudotas žmogaus sveikatai kenksmingas asbestas, vamzdinių ir jų izoliavimo būklė bloga, per vamzdžius labai dideli šilumos nuostoliai.
3.12.	Butinių nuotekų šalinimo inžinerinės sistemos	2	Kanalizacijos stovai ir vamzdžiai rūšyje susidėvėję, aprūdiję, sujungimai nesandarūs, dažni avariniai atvejai, būklė bloga.
3.13.	Lietaus vandens nuotekų inžinerinės sistemos	2	Vidinis lietaus vandens nuvedimas pastate esančiais stovais ir vamzdžiais. Stovai ir vamzdžiai susidėvėję.
3.14.	Vėdinimo inžinerinės sistemos	3	Ventiliacija - natūrali kanalinė. Oro pritekėjimas vyksta per langų ir durų nesandarumus, varstomus langus ir duris, oro ištraukimas vyksta per ventiliacijos kanalus. Magistraliniai elektros kabeliai nuo įvadinės spintos iki paskirstymo skydelių laipinėse allumininiai, jų skerspjūvis nepakankamas. Įranga elektros įvadinėje spintoje ir skydeliuose laipinėse sena. Laipinėse įrengtas apšvietimas su įvedsio davikliais, šviestuvai pakeisti naujais.
3.15.	Elektros bendrosios inžinerinės sistemos	2	

4.2. Pagrindināšs šilumos nuostolijū priekšastys pagal namo esamos padētes energijū naudungumo sertifikato duomenis:

4.2.1. Šilumos nuostolai per pastato sienas – 40,17 kWh/m²/metus;
 4.2.2. Šilumos nuostolai per pastato stogā – 14,15 kWh/m²/metus;
 4.2.3. Šilumos nuostolai per perdangas besirbojancias su isore – 1,20 kWh/m²/metus;
 4.2.4. Šilumos nuostolai per rūšio perdangā – 9,19 kWh/m²/metus;
 4.2.5. Šilumos nuostolai per pastato langus – 22,34 kWh/m²/metus;
 4.2.6. Šilumos nuostolai per isornes duris neįskaitant nuostolijū del durų varstymo – 0,40 kWh/m²/metus;
 4.2.7. Šilumos nuostolai per pastato ilginis šiluminis tiltelis – 14,68 kWh/m²/metus;
 4.2.8. Šilumos nuostolai del pastato vėdinimo – 15,84 kWh/m²/metus.

eil. nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Kielkis	Pastabos
1	2	3	4	5
4.1.1.	Skaicūojamosios namo šiluminės energijos sąnaudas pagal energinio naudungumo sertifikato duomenis	kWh/m ² /metus	253,07	Remiantis Pastato energinio naudungumo sertifikatu nr. KG-0076-00322.
4.1.2.	Namo energinio naudungumo klase	klase	E	
4.1.3.	Faktinės šiluminės energijos sąnaudas namo patalpų šildymui pagal ankstesniųjų 3-jų metų iki projekto rengimo metų vidurkį	kWh/m ² /metus	$\frac{142891}{104,29}$	Remiantis UAB „Palangos butų ūkis“ duomenimis.
4.1.4.	4.1 punkte nurodytų šildymo sezonų vidutinis dienolapsnių skaičius	dienolapsnis	2999	
4.1.5.	Šiluminės energijos sąnaudas patalpų šildymui vienam dienolapsniui	kWh/dienolapsniui	47,65	Apskaičiuota.

4. Namų esamos padētes energijū naudungumo įvertinimas
 4.1. Šiluminės energijos sąnaudas pagal esamą padētį, 2013-2016 metais

3 lentelė



5.2.4.	Elektras instalācijas atnaujināmas	Keiçiama iřanga elektras iřadinēje spintoje ir paskirytmo skydeilių. Keiçiami magistraliniai elektras laidai variniai nuo iřadines spintos iki paskirytmo skydeilių. Atnaujinama namo elektras instalacija: laidai, švestuvai, jungikliai, kt.	-	1 sist.
5.2.3.	Lietaus vandens nuvedimo sistemos atnaujināmas	Per visā pastato aukštī keiçiami lietaus nuvedimo nuosgo stovai ir vamzdžiai rūsyje naujais plastikiniiais to paties diametro vamzdžiais.	-	1 sist.
5.2.2.	Butinių nuotekų sistemos atnaujināmas	Per visā pastato aukštī keiçiami butinių nuotekų kanalizācijas stovai ir vamzdžiai rūsyje naujais plastikiniiais to paties diametro vamzdžiais.	-	1 sist.
5.2.1.	Šalto vandeniekio sistemos atnaujināmas	Keiçiami naujais šalto vandeniekio stovai ir vamzdžiai rūsyje. Vandens iřiliumi iřvengtī vamzdžiai izoliuojami pušto polietileno kevalais.	-	1 sist.
5.2.	Kitos priemonės			
5.1.9.	<p>I VARIANTAS Vėdinimo sistemos sutarkymas pagal normatyvinius reikalavimus</p> <p>II VARIANTAS Vėdinimo sistemos sutarkymas pagal normatyvinius reikalavimus</p>	<p>Įrengiamos oro pritekėjimo sklendės. Įrengiami dezinfekuojami ventiliacijos kanalai, oro šachtos. Šachtos iš sanmazgų ortakais sujungiamos su iřtraukimo agregatais, komplektuojamais su šilumos siurblio kontūru. Įrengiama kontroliuojama vėdinimo sistema pagal poreikį ir drėgmės lygį pašalinant užterštą orą (lauką arba i oro iřtraukimo šachtas, tuo sumazinant oro slėgį gyvenamosiose ir kitose patalpose ir leidžiant gryno filtruoto oro srautams patekti i patalpas. Sistema leidžia be triukšmo pašalinti drėgmę ir nepageidaujamus kvapus iš patalpų viduje patiekiant gryną orą ir šilumą, panaudojama rankšluosčių džiovituvų šildymui ir karšto vandens daliniam pašildymui.</p>	-	1 sist. – 24 butai
5.1.8.	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertarkymas	<p>Šildymo sistemos stovuose įrengiami automatiniai balansavimo ventiliai, uzdaromieji ventiliai, nuleidėjai. Radiatoriai butuose keiçiami plieniniais šoninio pajungimo radiatoriais. Pagal dabartinius šilumos nešėjo parametrus, patalpų plotą ir padėį pastate turi būti paskaičiuotas radiatorų galinumas. Butuose prie radiatorių montuojami 16-26°C temperatūros reguliavimo ribų termostatiniai ventiliai, nuotoliniu būdu nuskaitomi šilumos mokesčių dalikliai-indikatoriai. Saugioje patalpoje montuojama radijo signalų priėmimo centrinio pušto iřanga. Keiçiami šildymo sistemos ir karšto vandens stovai ir vamzdžiai rūsyje, izoliuojami mineralinės vatos, padengtais folija, kevalais. Šildymo sistema subalansuojama pagal pasikeitusius šilumos poreikius.</p>	-	1 sist.

NĀMO ATNĀUJINĀMO (MODERNIZĀVĪMO) PRIEMOŅŪ I VARIĀNTAS

6. Numatamajam ieviešanai (modernizācijai) pieņemtajam energijas naudas izdevumiem jānodrošina energijas naudas ietaupījumu nodrošināšanu

5. lapa

Ei. Nr.	Rodikļi	Mato vnt.	PROJEKTO RODIKĻI	
			3	4
1	2	3	4	5
6.1.	Pastāvīgā enerģijas naudas ietaupījumu nodrošināšana klasē	klase	E	C
6.2.	Skaidrojamais energijas naudas ietaupījums, izņemot: energijas naudas ietaupījumu nodrošināšanu:	kWh/m ² /mets	253,07	100,40
6.2.1.	Stogo siltināšana		14,15	3,04
6.2.2.	Sienų ir cokoli siltināšana		56,05	22,44
6.2.3.	Rūsio perdangos siltināšana		9,19	4,68
6.2.4.	Langų siltināšana, laiptiņos, ielās, lodžijās siltināšana		22,34	19,41
6.2.5.	Lauko durvju siltināšana		0,40	0,38
6.3.	Skaidrojamajam energijas naudas ietaupījumu nodrošināšana, ņemot vērā energijas naudas ietaupījumu nodrošināšanu	procentai	-	60
6.4.	Ismetamo ŒSD (CO ₂ ekv.) kiekis sumazējināšana	tony/metus	-	28

W. M. ...

Kamūnas Mājauksis
 Projektu īgyvendināmo
 Skyrius specialistas

Ei.	Priemones pavadināmas	Preliminari kaina	
		Is viso, Eur.	Eur./m ² (naudņngogo ploto)
1	2	3	4
7.1.	Enerģinē efektyvuma didināncios priemones		
7.1.1.	Stogo šiltināmas	34900	25,47
7.1.2.	Sienu ir cokolio šiltināmas, nuogrindos iengināmas	123700	90,28
7.1.3.	Rūsio perdangos šiltināmas	24000	17,52
7.1.4.	Lodžiju stiklināmas	9500	6,93
7.1.5.	Langy ir lodžiju dury ķeitiņas butuose	2500	1,82
7.1.6.	Langy ķeitiņas laiptiņeje ir rūsyje	4000	2,92
7.1.7.	Lauko dury ķeitiņas	2200	1,61
7.1.8.	Sildymo ir karsto vandens sistemy pertvarkymas	81600	59,56
7.1.9.	Vēdinimo sistemos sutvarkymas	15400	11,24
	Is viso:	297800	217,35
7.2.	Kitos priemones		
7.2.1.	Šaito vandentiekio sistemos atnaujināmas	18500	13,50
7.2.2.	Butiņu nuoteky sistemos atnaujināmas	12600	9,20
7.2.3.	Lietaus vandens nuvedimo sistemos atnaujināmas	12800	9,34
7.2.4.	Elektros instalācijas atnaujināmas	18700	13,65
	Is viso:	62600	45,69
	Galutinē suma:	360400	263,04
7.3.	Kity priemony ięgināmoji dālis nuo bendros investicijū sumos		17%

7. Preliminari namo atnaujinimo (modernizavimo) priemony skaiciuojamoji kaina

6 lentelė

8. Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

7 lentelė

eil. nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminar kaina,	But./m
1	2	3	4
8.1.	Statybos darbai, iš viso:	360400	263,04
8.1.1.	Iš jų: statybos darbai, tenkančios energinį efektyvumą didinančių priemonėms	297800	217,35
8.2.	Projekto parengimas (įskaitant ekspertizę ir projekto įgyvendinimo priežiūrą, kuria vykdo Projekto vadovas)	20500	14,96
8.3.	Statybos techninė priežiūra	7200	5,26
8.4.	Projekto administravimas	2300	1,68
Galutinė suma:		390400	284,94

9. Projekto įgyvendinimo planas

8 lentelė

eil. nr.	Įgyvendinamų namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių pavadinimas	Darbu pradžia (metai, mėnuo)	Darbu pabaiga (metai, mėnuo)	Pastabos
9.1.	Stogo šiluminas	-	2017-12-31	Nurodytas preliminarus darbų pradžios ir pabaigos laikas, kuris tikslinamas namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo etape.
9.2.	Stenų ir cokolio šiluminas, nuogrindos įrengimas	-	2017-12-31	
9.3.	Rūsio perdangos šiluminas	-	2017-12-31	
9.4.	Lodžių stiklinimas	-	2017-12-31	
9.5.	Langų ir lodžių durų keitimas butuose	-	2017-12-31	
9.6.	Langų keitimas laiptinėje ir rūsyje	-	2017-12-31	
9.7.	Lauko durų keitimas	-	2017-12-31	
9.8.	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas	-	2017-12-31	
9.9.	Vėdinimo sistemos sutvarkymas	-	2017-12-31	
9.10.	Šalto vandentiekio sistemos atnaujinimas	-	2017-12-31	
9.11.	Butinių nuotekų sistemos atnaujinimas	-	2017-12-31	
9.12.	Lietaus vandens nuvedimo sistemos atnaujinimas	-	2017-12-31	
9.13.	Elektros instaliacijos atnaujinimas	-	2017-12-31	

10. Projekto finansavimo planas

9 lentelė

Eil. nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
		Suma, Eur	Procentinė dalis	
1	2	3	4	5

10.1. Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu, iš jų:

10.1.1.	Butų savininkų nuosavos lėšos	15000	4	50% projekto parengimo, projekto administravimo ir statybos techninės priežiūros išlaidos.
10.1.2.	Kreditas ar kitos skolinios lėšos	360400	92	Banko paskola statybos rangos darbams.
10.1.3.	Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, jo administravimo ir statybos techninės priežiūros išlaidas	15000	4	Remiantis LR Vyriausybės 2015-09-30 nutarimu Nr. 1040.
10.1.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos tekejo lėšos)	-	-	
Iš viso:		390400	100	

10.2. Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos kompensuojant išlaidas, įgyvendinus projektą, iš jų:

10.2.1.	Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	10250	50	
10.2.2.	Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	3600	50	Remiantis LR Vyriausybės 2015-09-30 nutarimu Nr. 1040.
10.2.3.	Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	1150	50	
10.2.4.	Valstybės parama, tenkanti energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	44670	15	Valstybės parama kompensuojant 15% investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms.
10.2.5.	Valstybės parama, tenkanti energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	59560	20	Papildoma klimato kaitos specialiosios programos lėšomis teikiama valstybės parama kompensuojant išlaidas, tenkančias energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, kai po pastato atnaujinimo (modernizavimo) pasiekiamas ne mažesnis kaip 40% energinis efektyvumas, palyginti su pastato atnaujinimo (modernizavimo) pastato atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimą.
Valstybės parama, iš viso:		119230		

Kamunas Majauskis
Projektų įgyvendinimo
Skyriaus specialistas

[Signature]

11. Preliminarus investicijų paskirstymas namo butų savininkams ***

10 lentelė

Eil. Nr.	Buto identifikavimo požymis	Buto naudingasis plotas, m ²	Investicijų suma, Eur.			Valstybės parama, Eur.			Investicijų suma, atėmus valstybės paramą, Eur. (6-7)	Kredito suma, Eur. *	Preliminarus mėnesinės įmokos dydis, Eur./m ² **
			Bendroji	Individualioji	Kitos	Klimato kaitos specialiosios programos lėšomis teikiama valstybės parama	Kompensuojant 15 % investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	8			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	3 kamb. butas	66,27	18424	0	18424	2805	2104	15619	17642	0,90	
2	3 kamb. butas	65,80	18293	0	18293	2785	2089	15508	17517	0,90	
3	2 kamb. butas	52,10	14484	880	15364	2351	1763	13014	14750	0,95	
4	3 kamb. butas	66,18	18399	0	18399	2801	2101	15597	17618	0,90	
5	3 kamb. butas	65,79	18290	1760	20050	3075	2307	16975	19275	0,98	
6	2 kamb. butas	52,24	14523	880	15403	2356	1767	13047	14787	0,95	
7	3 kamb. butas	66,25	18418	0	18418	2804	2103	15614	17637	0,90	
8	3 kamb. butas	63,63	17690	0	17690	2693	2020	14996	16940	0,90	
9	2 kamb. butas	52,43	14576	0	14576	2219	1664	12357	13958	0,90	
10	4 kamb. butas	76,39	21237	1760	22997	3524	2643	19473	22097	0,97	
11	3 kamb. butas	65,88	18315	1760	20075	3079	2309	16996	19299	0,98	
12	2 kamb. butas	52,89	14704	0	14704	2239	1679	12465	14080	0,90	



13	2 kamb. butas	51,46	14306	0	14306	2178	1634	12128	13700	0,90
14	2 kamb. butas	52,75	14665	0	14665	2233	1674	12432	14043	0,90
15	2 kamb. butas	51,98	14451	0	14451	2200	1650	12251	13838	0,90
16	2 kamb. butas	51,59	14342	0	14342	2184	1638	12159	13734	0,90
17	2 kamb. butas	52,60	14623	700	15323	2342	1756	12981	14703	0,94
18	2 kamb. butas	51,96	14445	0	14445	2199	1649	12246	13833	0,90
19	2 kamb. butas	51,66	14362	880	15242	2332	1749	12910	14633	0,95
20	2 kamb. butas	52,20	14512	0	14512	2209	1657	12303	13897	0,90
21	2 kamb. butas	52,01	14459	0	14459	2201	1651	12258	13846	0,90
22	2 kamb. butas	51,67	14365	880	15245	2332	1749	12912	14636	0,95
23	2 kamb. butas	52,37	14559	0	14559	2217	1662	12343	13942	0,90
24	2 kamb. butas	52,01	14459	0	14459	2201	1651	12258	13846	0,90
Iš viso:		1370,11	378400	9500	390400	59560	44670	330840	374250	

Pastabos.

* Įskaitant techninio darbo projekto parengimą ir statybos techninės priežiūros vykdymą, įvertinus valstybės paramą.

** Įvertinus 20 % valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms namo atnaujiniimo (modernizavimo) priemonėms įskaitant techninio darbo projekto parengimą ir statybos techninės priežiūros vykdymą, įvertinant valstybės paramą projektui parengti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti ir lengvatinio kredito palūkanų nurašymą iki 0 %.

*** Jei preliminarus mėnesinės įmokos dydis konkrečiam butui viršija didžiausią (leistinąją) mėnesinę įmoką, tvirtinant investicijų planą, turi būti gautas to buto savininko sutikimas arba koreguojamas investicijų dydis arba ilgiamas kredito grąžinimo terminas tam butui.

13. Preliminārus kredīto grāžinīmo termīnas: 20 mēņ.

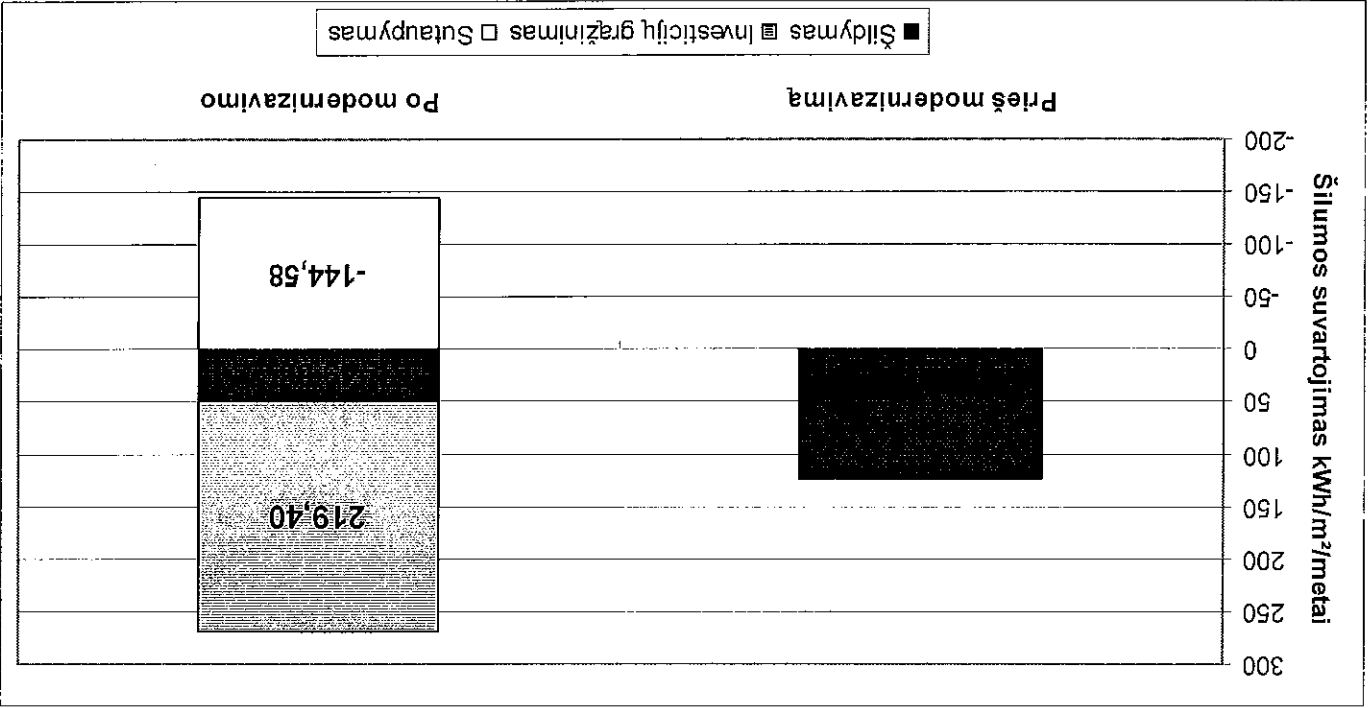
Vīdūtīnīškai mōkēti butī per mēņesī: $315840 / 240 / 1370,11 = 0,96 \text{ Eur./m}^2/\text{mēņ.}$
 ģā: 315840 - paskōla īvērtīnūs 20 % vāstībēs paramā ēnerģīl ēfektīvumā ģīdīnāncīoms namo atnaujīnīmo (mōdernīzāvīmo) prīemōnēms īskatīnt tehnīno ģābo projekto pāreņģīmā īr stātybos tehnīnēs prīezīūros vīkģymā, īvērtīnānt vāstībēs paramā projekto pāreņģīl īr stātybos tehnīnei prīezīūrai vīkģytī īr lēņgvātnīo kredīto palūkāņ.

240 - 20 mēņ po 12 mēņesīņ,
 1370,11 - namo nāudīngāsīs plōtas.

ģā: 3000 m² - nāmō nāudīngāsīs plōtas > 3000 m² per mēņesī, kai nāmō nāudīngāsīs plōtas < 3000 m² admīnīstrāvīmas īr kt.) apmōkēti: 0,20 Eur./m² per mēņesī, kai nāmō nāudīngāsīs plōtas > 3000 m² su projekto īģvīvēndīnīmu sūsījūsīoms īslāidoms (stātybos tehnīnei prīezīūrai, projekto īģvīvēndīnīmo ģā: K_{m max} - kauptāmōjo īnāšo mēņesīnei īmōkā, skīrta namo atnaujīnīmo (mōdernīzāvīmo) projekto pāreņģīl īr kītoms apskatīūota pagāl formulē: $I \geq I \times P_r / K_{m \text{ max}} = 263,04 \times 0,05 / 0,32 = 41 \text{ mēņ.}$
 1 - lēņķ kauptīmo trūkme mēņesīas, kūrī pasīreņkāma īvērtīnūs K_{m max} dīdļ, turī butī ne māzesne, kaip prīimama ne māzesne kaip 0,05;
 P_r - butīņķ sukauptī lēņķ projekto pāreņģīmo īslāidoms apmōkēti īģīnāmōjī dāīs numātōmķ īvestīcīņķ apīmīņķē, ģā: I - numātōmķ īvestīcīņķ prīelīmīnārus dīdīs, tēnkāntīs namo pātālķ nāudīņģōjo plōto 1-am m² (6 lēntelē), K_m - kauptāmōjo īnāšo mēņesīs tārīfās, Eur./m² pātālķ nāudīņģōjo plōto;
 $K_m = I \times P_r / I = 263,04 \times 0,05 / 41 = 0,32 \text{ Eur./m}^2/\text{mēņ.}$
 ģā: K_m - kauptāmōjo īnāšo mēņesīnei īmōkā, skīrta daugīabūcīo namo atnaujīnīmo (mōdernīzāvīmo) projekto pāreņģīl; ģā: I_{kn} - daugīabūcīo namo atnaujīnīmo (mōdernīzāvīmo) projekte numātīķ kīķķ prīemōnīķ kāina, prīemōnīķ kāina;
 ģā: I_{en} - daugīabūcīo namo atnaujīnīmo (mōdernīzāvīmo) projekte numātīķ namo ēnerģīl ēfektīvumā ģīdīnānīķķ prīemōnēms: $K = (I_{en} + I_{kn}) / I_{en} = (297800 + 62600) / 297800 = 1,21$

ģā: I_{en} - daugīabūcīo namo atnaujīnīmo (mōdernīzāvīmo) projekto pāreņģīl ēfektīvumā ģīdīnānīķķ prīemōnēms: $K = (I_{en} + I_{kn}) / I_{en} = (297800 + 62600) / 297800 = 1,21$
 K - koēfīcīentās, īvērtīnāntīs īvestīcīņķ dāļ, nesūsījūsīā su ēnerģīķ tāupāncīomīs atnaujīnīmo (mōdernīzāvīmo) K_p=1,3 - šīlūmīnēs ēnerģīos sūtāpūymō, šīlūmīnēs ēnerģīos kāinos pokķčīo īvērtīnīmo pakāidos koēfīcīentās; K_e - šīlūmīnēs ēnerģīos tārīfās, fīksūotas vīetovēģē atnaujīnīmo (mōdernīzāvīmo) projekto pātīvīrtīnīmo dīeņķ; E_p - skatīūojāmōsīos ēnerģīos sāņaudos pātālķķ šīdīymū ķVh/m²/mētus po daugīabūcīo namo atnaujīnīmo; E_e - skatīūojāmōsīos ēnerģīos sāņaudos pātālķķ šīdīymū ķVh/m²/mētus prīēs daugīabūcīo namo atnaujīnīma; ģā: I - dīdīzāvīstā (lēstīna) mēņesīnei īmōkā Eur./m²/mēņ.;
 $I = ((E_e - E_p) \times K_p / 12) \times K \times K_p = ((253,07 - 100,40) \times 0,06 / 12) \times 1,21 \times 1,3 = 1,20 \text{ Eur./m}^2/\text{mēņ.}$
 12. Dīdīzāvīstā (lēstīna) daugīabūcīo namo atnaujīnīmo (mōdernīzāvīmo) projekto īģvīvēndīnīmo mēņesīnei īmōkā

14.4. Investicijų plane numatytų namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių įgyvendinimas užtikrina esminius statinio reikalavimus, prailgina pastato eksploatacijos trukmę, ženkliai sumažina pastato šilumos nuostolius ir eksploatacijos sąnaudas, pagerina pastato energinį naudingumą, sumažina pastato išmetamą į aplinką CO₂ kiekį, sukuria komfortiškesnes ir estetiškesnes gyvenimo sąlygas, pagerina estetinį namo vaizdą, didina namo esančių butų ir kitų patalpų vertę nekilnojamojo turto rinkoje, pritarinant jai prie naujos statybos butų ir kitų patalpų kainos.



14.3. Investicijų ekonominio naudingumo grafinis iliustravimas

Eil. nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Investicijų paprasčiausio atsipirkimo laikas	
				1	2
14.1.1.	pagal suvestinę kainą	metai	63	Apskaičiuota investicijų suma dalijant iš perskaiciuotos norminiam metams faktinės sutaupytos energijos vertės visam namui pagal konkrečią gyvenamojo namo vietovę.	
14.1.2.	atėmus valstybės paramą	metai	44	Apskaičiuota investicijų suma dalijant iš perskaiciuotos norminiam metams faktinės sutaupytos energijos vertės visam namui pagal konkrečią gyvenamojo namo vietovę.	
14.2. Energija kaupiančių priemonių atsipirkimo laikas					
14.2.1.	pagal suminę kainą	metai	48	Apskaičiuota investicijų suma dalijant iš perskaiciuotos norminiam metams faktinės sutaupytos energijos vertės visam namui pagal konkrečią gyvenamojo namo vietovę.	
14.2.2.	atėmus valstybės paramą	metai	29	Apskaičiuota investicijų suma dalijant iš perskaiciuotos norminiam metams faktinės sutaupytos energijos vertės visam namui pagal konkrečią gyvenamojo namo vietovę.	
1				3	2
				4	5

14. Investicijų ekonominio naudingumo įvertinimas

11 lentelė

NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PRIEMONIŅŪ II VARIANTAS

6. Numatomiņū iņģyendinti namo atnauiņimo (modernizavimo) priemoniņū sumiņio energiņio naudiņģumo nustaņtymas

5 lentiņē

Nr.	Rodikliņai	Mato vnt.	Esama patēriņis		Klāse
			4	5	
PROJEKTO RODIKLIŅAI					
6.1.	Pastato energiņio naudiņģumo klāse	klāse	E	C	
6.2.	Skaiņģiuojamosios namo siliņģines energiņios sapaņdos (3 lentiņ. p. 4.1.1.), iņģ iņģ pagal energiņģā taupaņģiā priemones:	kWh/m ² /metus	253,07	100,40	
6.2.1.	Stoģo siliņģinimas		14,15	3,04	
6.2.2.	Siņģy iņģ cokoliņo siliņģinimas		56,05	22,44	
6.2.3.	Rūsiņo perdangos siliņģinimas		9,19	4,68	
6.2.4.	Langiņū keitiņmas butuose, laiņģiņģe iņģ rūsiņģe, lodžiņģi siliņģinimas		22,34	19,41	
6.2.5.	Lauko durijū keitiņmas		0,40	0,38	
6.3.	Skaiņģiuojamiņģy siliņģines energiņios sapaņdiņģ patāriņģy siliņģimiņģ sumāģģiņģimas iņģygiņģant su esamos patēriņģ duomeniņģiņģ	procentai	-	60	
6.4.	Ismetaņģo sESD (CO ₂ ekv.) kiņģkiņģo sumāģģiņģimas	tony/metus	-	28	

nr.	Īgyvendinamā namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių pavadinimas	Darbu pradžia (metai, mėnuo)	Darbu pabaiga (metai, mėnuo)	Pastabos
9.1.	Stogo šiluminas	2017-12-31	-	Nurodytas preliminarus darbų pradžios ir pabaigos laikas, kuris tikslinamas namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo etape.
9.2.	Stenų ir cokolio šiluminas, nuogrindos įrengimas	2017-12-31	-	
9.3.	Lodžių stiklinimas	2017-12-31	-	
9.4.	Langų ir lodžių durų keitimas butuose	2017-12-31	-	
9.5.	Langų keitimas laiptinėje ir rūsyje	2017-12-31	-	
9.6.	Lauko durų keitimas	2017-12-31	-	
9.7.	Sildymo ir karšto vandens sistemų pertarkymas	2017-12-31	-	
9.8.	Vėdinimo sistemos sutvarkymas	2017-12-31	-	
9.9.	Šalto vandentiekio sistemos atnaujinimas	2017-12-31	-	
9.10.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas	2017-12-31	-	
9.11.	Lietaus vandens nuvedimo sistemos atnaujinimas	2017-12-31	-	
9.12.	Elektros instaliacijos atnaujinimas	2017-12-31	-	

9. Projekto įgyvendinimo planas

8 lentelė

Eil. nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, Eur	Santykinė kaina, Eur/m ² naudingojo ploto	Galutinė suma:	
				1	2
8.1.	Statybos darbai, iš viso:	347400	253,56		
8.1.1.	Iš jų: statybos darbai, tenkančys energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	284800	207,87		
8.2.	Projekto parengimas (įskaitant ekspertizę ir projekto įgyvendinimo priežiūrą, kurią vykdo Projekto vadovas)	20850	15,22		
8.3.	Statybos techninė priežiūra	6850	5,00		
8.4.	Projekto administravimas	2300	1,68		
		377400	275,45		

8. Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

7 lentelė

10. Projekto finansavimo planas

9 lentelė

Eil. nr.	Lėšų šaltiniai	Suma, Eur.	Planuojamos lėšos	
			Procentinė dalis	Pastabos
1	2	3	4	5

10.1. Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu, iš jų:				
10.1.1.	Butų savininkų nuosavos lėšos	15000	4	50% projekto parengimo ir stovybos techninės administravimo ir stovybos išlaidos.
10.1.2.	Kreditas ar kitos skolintos lėšos	347400	92	Banko paskola stovybos rangos darbams.
10.1.3.	Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, jo administravimo ir stovybos techninės priežiūros išlaidas	15000	4	Remiantis LR Vyriausybės 2015-09-30 nutarimu Nr. 1040.
10.1.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos tekejo lėšos)	-	-	
Iš viso:		377400	100	

10.2. Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos kompensuojant išlaidas, įgyvendinus projektą, iš jų:				
10.2.1.	Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	10425	50	
10.2.2.	Stovybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	3425	50	Remiantis LR Vyriausybės 2015-09-30 nutarimu Nr. 1040.
10.2.3.	Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	1150	50	
10.2.4.	Valstybės parama, tenkanti energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	42720	15	Valstybės parama kompensuojant 15% investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms.
10.2.5.	Valstybės parama, tenkanti energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	56960	20	Papildoma klimato kaitos specialiosios programos lėšomis teikiama valstybės parama kompensuojant išlaidas, tenkančias energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, kai po pastato atnaujinimo (modernizavimo) pastato energiniu efektyvumu prieš pastato atnaujinimo (modernizavimo) projektą įgyvendinama.
Valstybės parama, iš viso:		114680		

Ramūnas Mojauskis
Projekto parengimo
Specialistas

11. Preliminarus investicijų paskirstymas namo butų savininkams ***

10 lentelė

Eil. Nr.	Buto identifikavimo požymis	Buto naudojasis plotas, m ²	Investicijų suma, Eur.			Valstybės parama, Eur.		Investicijų suma, atėmus valstybės paramą, Eur. (6-7)	Kredito suma, Eur.	Preliminarus mėnesinės įmokos dydis, Eur./m ² ***
			Bendroji	Individualioji	iš viso	Klimato kaitos specialiosios programos lėšomis teikiama valstybės parama	Kompensuojanti 15 % investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	3 kamb. butas	66,27	17795	0	17795	2680	2010	15115	17013	13398
2	3 kamb. butas	65,80	17669	0	17669	2661	1996	15008	16893	13303
3	2 kamb. butas	52,10	13990	880	14870	2251	1688	12619	14256	11255
4	3 kamb. butas	66,18	17771	0	17771	2676	2007	15095	16990	13380
5	3 kamb. butas	65,79	17666	1760	19426	2949	2212	16477	18650	14744
6	2 kamb. butas	52,24	14027	880	14907	2257	1692	12651	14292	11283
7	3 kamb. butas	66,25	17789	0	17789	2679	2009	15111	17008	13394
8	3 kamb. butas	63,63	17086	0	17086	2573	1930	14513	16336	12865
9	2 kamb. butas	52,43	14079	0	14079	2120	1590	11958	13460	10600
10	4 kamb. butas	76,39	20512	1760	22272	3377	2533	18895	21372	16887
11	3 kamb. butas	65,88	17690	1760	19450	2952	2214	16498	18673	14762
12	2 kamb. butas	52,89	14202	0	14202	2139	1604	12063	13578	10693



13	2 kamb. butas	51,46	13818	0	13818	2081	1561	11737	13211	10404
14	2 kamb. butas	52,75	14164	0	14164	2133	1600	12031	13543	10665
15	2 kamb. butas	51,98	13958	0	13958	2102	1576	11856	13345	10509
16	2 kamb. butas	51,59	13853	0	13853	2086	1565	11767	13245	10430
17	2 kamb. butas	52,60	14124	700	14824	2242	1681	12582	14204	11209
18	2 kamb. butas	51,96	13952	0	13952	2101	1576	11851	13340	10505
19	2 kamb. butas	51,66	13872	880	14752	2233	1675	12519	14143	11166
20	2 kamb. butas	52,20	14017	0	14017	2111	1583	11906	13401	10554
21	2 kamb. butas	52,01	13966	0	13966	2103	1577	11863	13353	10515
22	2 kamb. butas	51,67	13874	880	14754	2234	1675	12521	14145	11168
23	2 kamb. butas	52,37	14062	0	14062	2118	1588	11945	13445	10588
24	2 kamb. butas	52,01	13966	0	13966	2103	1577	11863	13353	10515
Iš viso:		1370,11	367900	9500	377400	56960	42720	320440	361250	

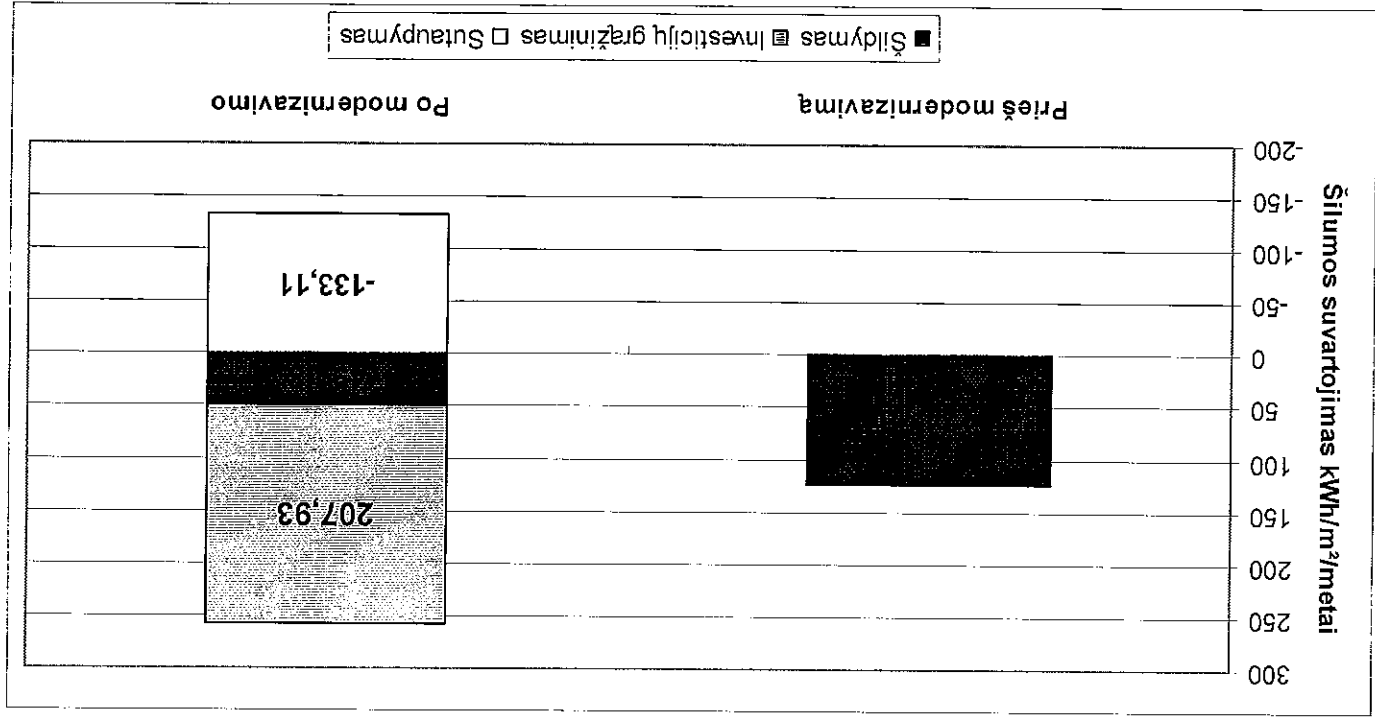
Pastabos.

* įskaitant techninio darbo projekto parengimą, ir statybos techninės priežiūros vykdymą, įvertinus valstybės paramą.

** įvertinus 20 % valstybės paramą, energinį efektyvumą didinančioms namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonėms įskaitant techninio darbo projekto parengimą ir statybos techninės priežiūros vykdymą, įvertinant valstybės paramą, projektui parengti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti ir lengvatinio kredito palūkanų nurašymą iki 0 %.

*** Jei preliminarus mėnesinės įmokos dydis konkrečiam butui viršija didžiausią (leistinąją) mėnesinę įmoką, tvirtinant investicijų planą, turi būti gautas to buto savininko sutikimas arba koreguojamas investicijų dydis arba ilginamas kredito grąžinimo terminas tam butui.

14.4. Investicijų plane numatytų namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių įgyvendinimas užtikrina esminius statinio reikalavimus, prailgina pastato eksploatacijos trukmę, ženkliai sumažina pastato šilumos nuostolius ir eksploatacijos sąnaudas, pagerina pastato energinį naudingumą, sumažina pastato išmetamą į aplinką CO₂ kiekį, sukuria komfortiškesnes ir estetiškesnes gyvenimo sąlygas, pagerina estetinį namo vaizdą, didina name esančių butų ir kitų patalpų vertę nekilnojamojo turto rinkoje, priartinant ją prie naujos statybos butų kainos.



14.3. Investicijų ekonominio naudingumo grafinis iliustravimas

ETP nr.	Rodikiai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
1	2	3	4	5
14.1. Investicijų paprastojo atspirtimo laikas				
14.1.1	pagal suvestinę kainą	metai	61	Apskaičiuota investicijų suma, dalijant iš perskaiciuotos norminiam metams faktinės sutauptos energijos vertės visam namui pagal konkrečią gyvenamojo namo vietovę.
14.1.2	atėmus valstybės paramą	metai	43	
14.2. Energinis taupancijų priemonių atspirtimo laikas				
14.2.1	pagal suminę kainą	metai	46	Apskaičiuota investicijų suma, dalijant iš perskaiciuotos norminiam metams faktinės sutauptos energijos vertės visam namui pagal konkrečią gyvenamojo namo vietovę.
14.2.2	atėmus valstybės paramą	metai	28	

11 lentelė

14. Investicijų ekonominio naudingumo įvertinimas



15. PRIEDAI

8	Šildymo inžinerinės sistemos	Šilumos punktą atnaujinti, prie miesto šilumos tinklų per plokštėlinį šilumokaitį prijungtas pagal priklausomą schemą, karšto vandens ruošimo ir šildymo sistemos	Šilumos punktą atnaujinti, prie miesto šilumos tinklų per plokštėlinį šilumokaitį prijungtas pagal priklausomą schemą, karšto vandens ruošimo ir šildymo sistemos	Šildymo sistemos vamzdžius ir karšto vandens inžinerinių vamzdžių būklę ir izoliaciją	Vamzdžiai rūsyje ir stovai seni, susidėvėję, pažeisti korozijos, izoliavimui panaudotas žmogaus sveikatai kenksmingas asbestas, vamzdynų ir jų izoliavimo būklė bloga, per vamzdžius labai dideli šilumos nuostoliai.	Sildymo sistemos vamzdžius rūsyje ir stovus pakeisti naujais, izoliuoti mineralinės vatos, padengtos folija, kevalais.	Vamzdžius ir stovus pakeisti naujais, izoliacija.	10	Vandentiekio inžinerinės sistemos	Vamzdynai susidėvėję, vamzdžiai aprūdiję, izoliacijos būklė bloga.	Vamzdžius ir stovus pakeisti naujais, izoliacija.	11	Šildymo ir karšto vandens inžinerinių vamzdžių būklę ir izoliaciją	Vamzdžiai rūsyje ir stovai seni, susidėvėję, pažeisti korozijos, izoliavimui panaudotas žmogaus sveikatai kenksmingas asbestas, vamzdynų ir jų izoliavimo būklė bloga, per vamzdžius labai dideli šilumos nuostoliai.	12	Butinių nuotekų šalinimo inžinerinės sistemos	Kanalizacijos stovai ir vamzdžiai rūsyje susidėvėję, aprūdiję, sujungimai nesandarūs, dažni avariniai atvejai, būklė bloga.	13	Lietaus vandens nuotekų inžinerinės sistemos	Vidinis lietaus vandens nuvedimas pastate esančiais stovais ir vamzdžiais. Stovai ir vamzdžiai susidėvėję.	14	Vėdinimo inžinerinės sistemos	Ventiliacija - natūrali kanalinė. Oro priekėjimas vyksta per langų ir durų nesandarumus, varstomus langus ir duris, oro ištraukimas vyksta per ventiliacijos kanalus.	15	Elektrios bendrosios inžinerinės sistemos	Magistraliniai elektros kabeliai nuo įvadinės spintos iki paskirstymo skydelių laiptinėse alumininiai, jų skerspjūvis nepakankamas, langa elektros įvadinėje spintoje ir skydeliuose laiptinėse sena. Laiptinėse įrengtas apšvietimas su judesio davikliais, švestuvai pakeisti naujais.	Atnaujinti namo elektros sistemą.
---	------------------------------	---	---	---	---	--	---	----	-----------------------------------	--	---	----	--	---	----	---	---	----	--	--	----	-------------------------------	---	----	---	--	-----------------------------------

1981 metais sūtīto gyvenamojo namo fasādi.
Dalis langų butuose pakēsta, dalis lodžijų [stiklīnta] langais su stiklo pakētais



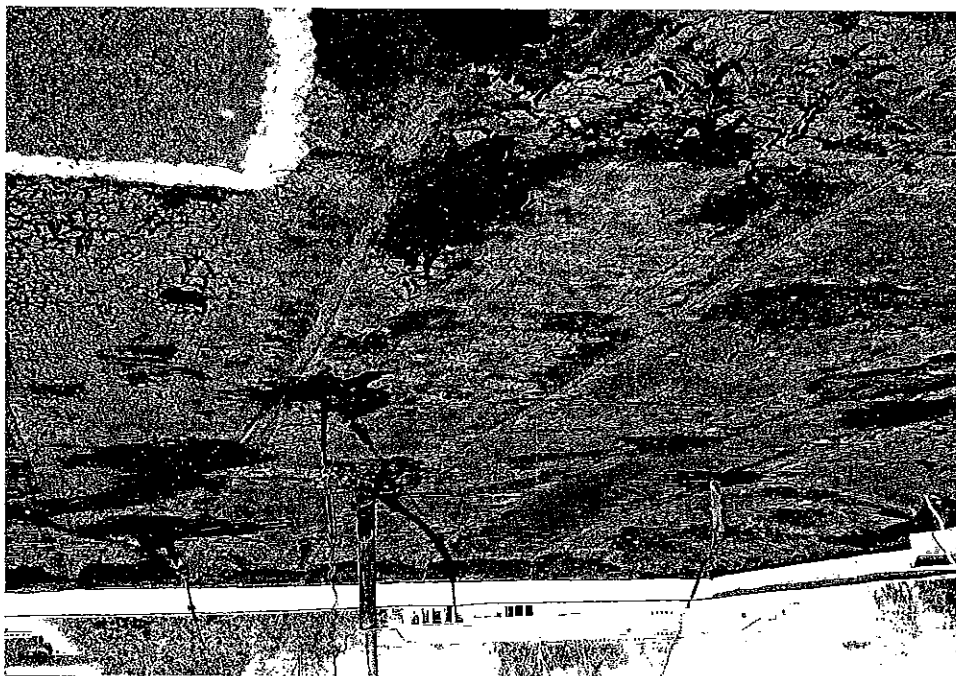
15.2. Vizualinė namo apžiūra – fotofilmsacinė medžiaga

Objekto nr.: 216-ImPI | Data: 2016-10-04 | Atliko: Mantas Naudziūnas

[Handwritten signature]

A.J. Naudziuno inžinerne konsultacine firma

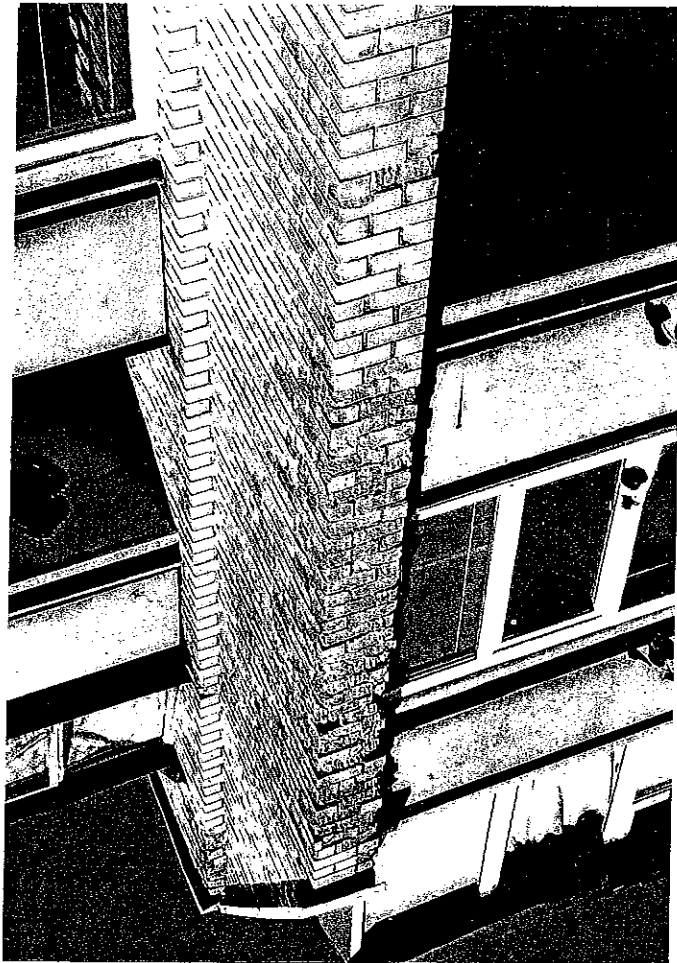
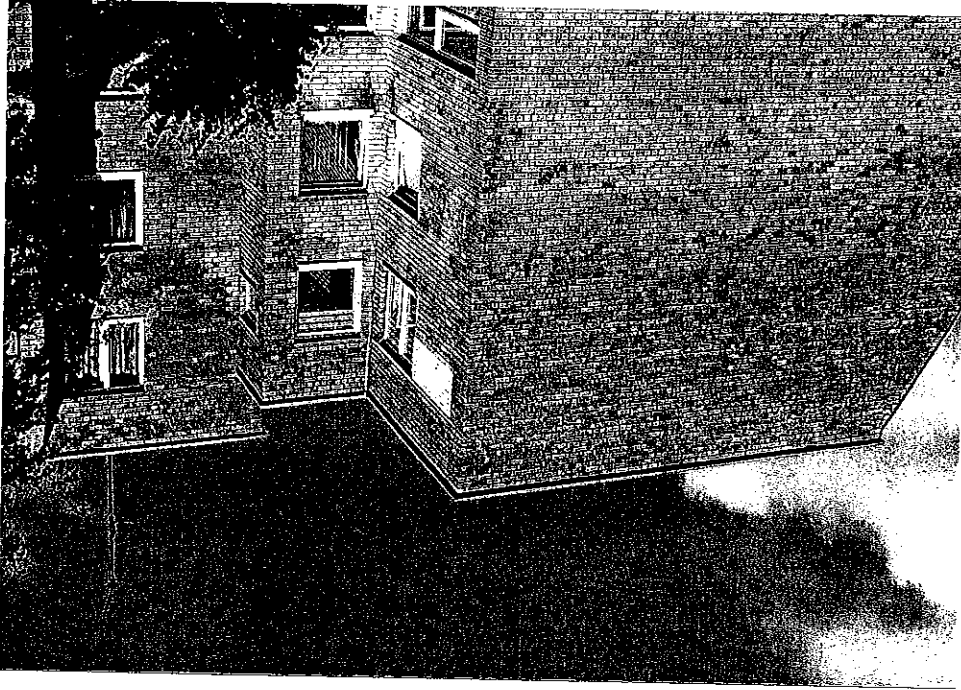
Stogo dangoje daug pušų, įtrūkimų, danga suėžėjusi, pralaidi vandeniui



UAB „Palanga“

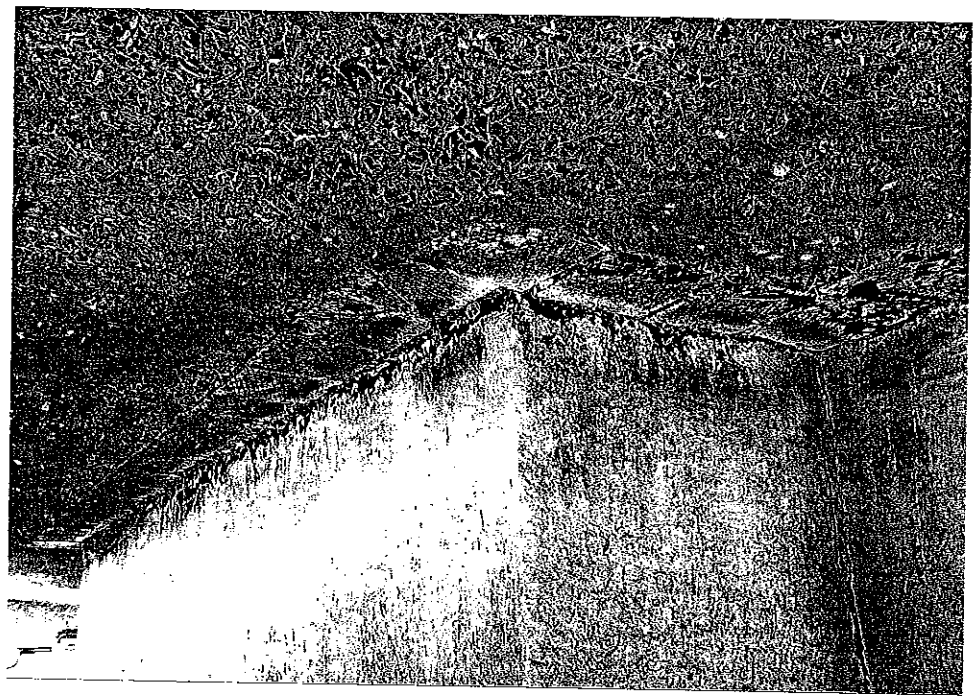
A.J. Naudziamo inžinerinė konsultacinė firma

išorės sienų viršūnių aukštį ir piliastų plytos nutrupėjusios.



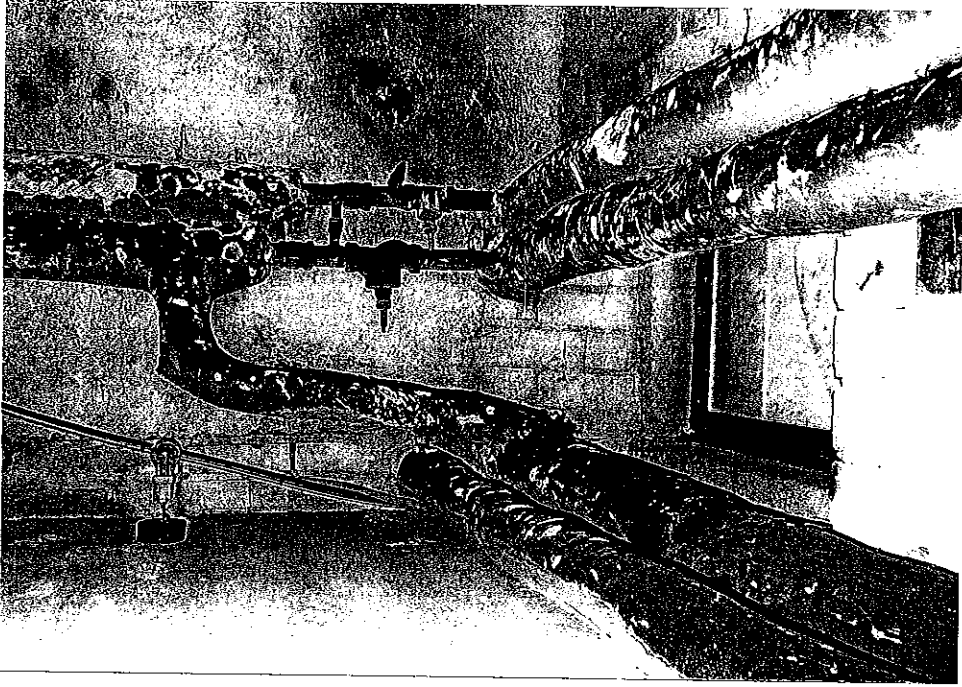
Handwritten signature

Įėjimų į laiptines stogelių apatinis sluoksnis sutrūkęs.
Nuogrinda išvartyta, apaugusi samanomis, tarp nuogrindos ir cokolio yra plyšiai



[Handwritten signature]

Vamzdynai rūsyje seni, pažeisti korozijos, izoliuoti asbestu, būklė bloga



Eil. nr.	Prieemonės pavadinimas	Mato vnt.	Energinį efektyvumą didinančios priemonės	
			1	2
1	Stogo šiluminas	m ²	548	548
2	Išorės sienų šiluminas	m ²	643	643
3	Lodžių aptverimų šiluminas	m ²	177	177
4	Cokolio šiluminas	m ²	301	301
5	Nuogrindos įrengimas	m ²	83	83
6	Rūsio perdangos šiluminas	m ²	394	394
7	Lodžių stiklinimas	m ²	65	65
8	Langų ir lodžių durų keitimas butuose	m ²	16	16
9	Langų keitimas laiptinėse ir rūsyje	m ²	26	26
10	Lauko durų keitimas	vnt.	4	4
11	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas	sist.	1	1
12	Vėdinimo sistemos sutvarkymas	butai	24	24
13	Šalto vandentiekio sistemos atnaujinimas	sist.	1	1
14	Butinių nuotekų sistemos atnaujinimas	sist.	1	1
15	Lietaus vandens nuvedimo sistemos atnaujinimas	sist.	1	1
16	Elektrės instaliacijos atnaujinimas	sist.	1	1

13 lentelė

153. Natūrinų matavimų atlikimo aktas Nr. NMAA-01	Objekto nr.: 216 – InPI	Data: 2016-10-04	Atliko: Mantas Naudzianas
---	-------------------------	------------------	---------------------------

15.4. Namų atnaujinimo (modernizavimo) priemonių įgyvendinimo kainų apskaičiavimas

15.4.1. Namų atnaujinimo (modernizavimo) priemonių I VARIANTAS

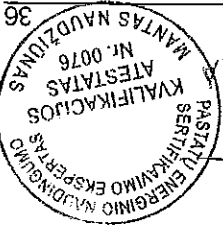
14.1 lentelė

ET.	Pr.	Priemonės pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, Eur.	Investicijos dydis, Eur.
1		Stogo šiluminas	m ²	548	63,69	34900
2		Stenų išoreje šiluminas	m ²	643	116,33	74800
3		Lodžių aptverimų šiluminas	m ²	177	87,01	15400
4		Cokolio šiluminas	m ²	301	96,01	28900
5		Nuogrindos įrengimas	m ²	83	55,42	4600
6		Rūsio perdangos šiluminas	m ²	394	60,91	24000
7		Lodžių stiklinimas	m ²	65	146,15	9500
8		Langų ir lodžių durų ketimas butuose	m ²	16	156,25	2500
9		Langų ketimas laiptinėse ir rūsyje	m ²	26	153,85	4000
10		Lauko durų ketimas	vnt.	4	550,00	2200
11		Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas	sist.	1	81600,00	81600
12		Vėdinimo sistemos sutvarkymas	butai	24	641,67	15400
13		Šalto vandentiekio sistemos atnaujinimas	sist.	1	18500,00	18500
14		Butinių nuotekų sistemos atnaujinimas	sist.	1	12600,00	12600
15		Lietaus vandens nuvedimo sistemos atnaujinimas	sist.	1	12800,00	12800
16		Elektros instaliacijos atnaujinimas	sist.	1	18700,00	18700
Viso:						360400

15.4.2. Namų atnaujinimo (modernizavimo) priemonių II VARIANTAS

14.1 lentelė

ET.	Pr.	Priemonės pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, Eur.	Investicijos dydis, Eur.
1		Stogo šiluminas	m ²	548	63,69	34900
2		Stenų išoreje šiluminas	m ²	643	116,33	74800
3		Lodžių aptverimų šiluminas	m ²	177	87,01	15400
4		Cokolio šiluminas	m ²	301	96,01	28900
5		Nuogrindos įrengimas	m ²	83	55,42	4600
6		Rūsio perdangos šiluminas	m ²	394	60,91	24000
7		Lodžių stiklinimas	m ²	65	146,15	9500
8		Langų ir lodžių durų ketimas butuose	m ²	16	156,25	2500
9		Langų ketimas laiptinėse ir rūsyje	m ²	26	153,85	4000
10		Lauko durų ketimas	vnt.	4	550,00	2200
11		Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas	sist.	1	81600,00	81600
12		Vėdinimo sistemos sutvarkymas	butai	24	2400,00	2400
13		Šalto vandentiekio sistemos atnaujinimas	sist.	1	18500,00	18500
14		Butinių nuotekų sistemos atnaujinimas	sist.	1	12600,00	12600
15		Lietaus vandens nuvedimo sistemos atnaujinimas	sist.	1	12800,00	12800
16		Elektros instaliacijos atnaujinimas	sist.	1	18700,00	18700
Viso:						347400



KOPIJA TIKR

[Handwritten signature]

134128

Sertifikāta izdave ekspertas

Mantas Naudziņas

Atestāto Nr.0076

Sertifikāta izdevimo date: 2016-10-20

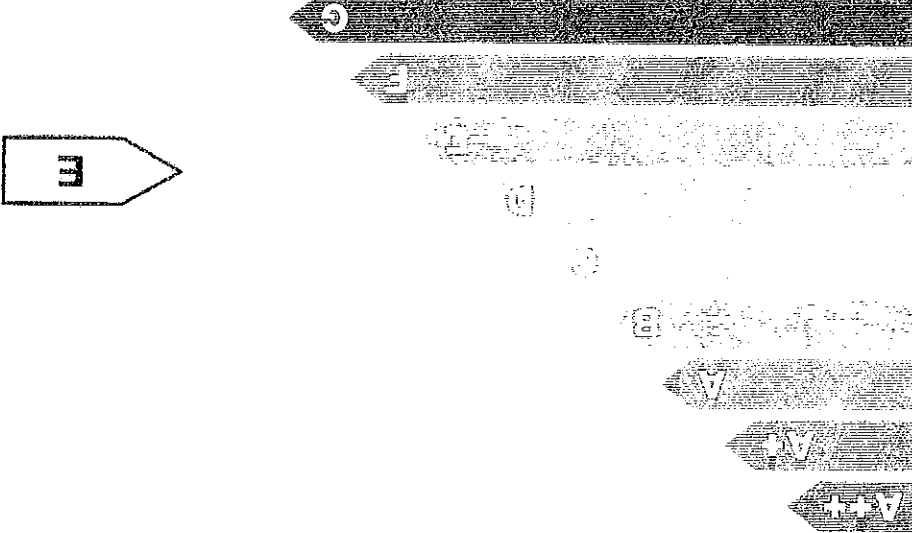
Sertifikāto gallojimo termiņš: 2026-10-20

Sertifikāta izdevimo eksperto pastābos:

279.60	Neatsinaujināto pirmās enerģijas siltuma daudzums, kWh/(m²·metā):
134.13	Atsinaujināto pirmās enerģijas siltuma daudzums, kWh/(m²·metā):
0.94	Metinājuma pirmās enerģijas siltuma daudzums, kWh/(m²·metā):
126.86	Siltumenerģijas siltuma daudzums siltumapgādei, kWh/(m²·metā):
5.79	Siltumenerģijas siltuma daudzums siltumapgādei, kWh/(m²·metā):
126.21	Siltumenerģijas siltuma daudzums siltumapgādei, kWh/(m²·metā):
32.07	Summētais enerģijas siltuma daudzums, kWh/(m²·metā):
13.50	Elektriskās enerģijas siltuma daudzums, kWh/(m²·metā):
52.14	Pastāta ietilpuma siltuma daudzums, kWh/(m²·metā):

Skatītojamā enerģijas radītāji vienam kvadrātmetram metriem pastāto (jo daļes) sildomo poto:

* A++ klase ir laikona ierobežota, ja nuroda enerģijas daudzumu neapmierinātā pastāto, G klase nuroda enerģiski neefektīvu pastāto.



Pastāta (jy daļi) energinio naudingumo klasifikācija "E" klase: Nustatyta pastāto (jo daļes) energinio naudingumo klase:

Viso pastāto sildomas plotas, m²: 1494.75

Pastāto (jo daļes) sildomas plotas, m²: 1494.75

Pastāto (jo daļes) paskirts: Kitā gyvenamieji pastāto (namai)

Pastāto adrese: Sodņ g. 31, 00119 Palanga, Palangos m. sav.

Pastāto (jo daļes) unikālais pastāto numurs: 2598-1000-6012

1 lapa / 2 lapa

Nr. KG-0076-00322

PASTĀTO ENERĢINIO NAUDINGUMO SERTIFIKĀTAS

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS

Nr. KG-0076-00322

2 lapas / 2 lapai

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 2598-1000-5012

Pastato adresas: Sodų g. 31, 00119 Palanga, Palangos m. sav.

Pastato (jo dalies) pastatai: Kiti gyvenamieji pastatai (namai)

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 1494,75

Viso pastato šildomas plotas, m²: 1494,75

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: E

METINIS RODIKLIŲ VERTĖS VIENAM KVADRATINIAM METRUI PASTATO (JO DALIES) ŠILDOMO PLOTO:

Norminės neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	Atskaitinės neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	Skaituojamosios neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):
232,96	325,62	279,60
Norminės atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	Atskaitinės atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	Skaituojamosios atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):
0	0	0
Norminės elektros sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Atskaitinės elektros sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Skaituojamosios elektros sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):
74,24	89,20	126,86
Norminės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) šildyti: kWh/(m ² ·metai):	Atskaitinės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) šildyti: kWh/(m ² ·metai):	Skaituojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) šildyti: kWh/(m ² ·metai):
96,51	116,85	96,15
Norminės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Atskaitinės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Skaituojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):
0	0	0
Norminės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Atskaitinės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Skaituojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):
52,45	124,77	94,66
Norminės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Atskaitinės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Skaituojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):
40,34	81,02	126,21
Norminės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Atskaitinės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Skaituojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):
84,00	84,00	89,79
Norminės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Atskaitinės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Skaituojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):
0	0	0,00
Norminės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Atskaitinės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Skaituojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):
30,00	30,00	32,07
Norminės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Atskaitinės šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):	Skaituojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastate (jo dalies) vėsinti: kWh/(m ² ·metai):
13,50	13,50	13,50

Pastatui (jo dalies) šildyti naudojami šilumos šaltiniai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:

Šilumos šaltiniai:	Šildomi plotai, m ² :
Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas	1494,75

Pastatui (jo dalies) vėsinti naudojami orų šaldančių įrenginių tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:

Orų šaldančių įrenginių tipas:	Šildomi plotai, m ² :
Orų šaldančių įrenginių tipas:	Šildomi plotai, m ² :
Pastatui (jo dalies) vėsinti naudojami vėdinimo sistemų tipai ir šildomi plotai, kuriuose jos naudojami:	Šildomi plotai, m ² :
Vėdinimo sistemos tipas:	Šildomi plotai, m ² :

Pastate (jo dalies) karštam buitiniam vandeniui ruošti naudojami įrangos tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:

Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas	Šildomi plotai, m ² :
Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas	1494,75

Pastato (jo dalies) sandarumo matavimų duomenys, kartai per valandą:

Šiluminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	Skaituojamosios šiluminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):
3,38	3,38

Pastato (jo dalies) informaciniai gauti apie pastato (jo dalies) nuorodas išsamiai informacijai gauti apie pastato (jo dalies) ekonomiška efektyvų energinio naudingumo gerinimą:

www.aitea.lt	www.bkgen.lt
www.aitea.lt	www.bkgen.lt

Sertifikato išdavimo data: 2016-10-20

2016-10-20

Sertifikato galiojimo terminas:

2026-10-20

Sertifikatą išdavė

ekspertas

Mantas Naudzūnas

Atestato Nr. 0076



KOPIJA TIKRA